پیگیری گلایه های مردم از دردسرهای برخی تاکسی های شهر و خدماتی که به شرط دربستی ارائه می شود

تاکسی به شرط دربست!

مدیرعامل سازمان تاکسیرانی مشهد: در تاکسی های گردشی ارائه خدمات مشروط بر دربست شدن تخلف است

هانیه غلامی

«برای رسیدن به مسیر مترو از یکی از بست های ورود حرم منتظر تاکسی برای طی مسیری سر راست بودم که متاسفانه هر تاکسی که جلوی من نگه می داشت از ارائه خدمت به صورت عبوری امتناع می کرد و فقط به شرط دربستی حاضر به ارائه خدمت بود. این قدر معطل ماندم که در نهایت مجبور شدم برای مسیری کوتاه هزینه دربستی پرداخت کنم! کرایه را هم که بی حساب و کتاب محاسبه می کنند!» این دردِ دل یکی از شهروندانی است که با این موضوع مواجه شده اند. گویا بعضی رانندهها ترجیح می دهند مسافری سوار نکنند مگر این که بتوانند مبلغی بیش از آن چه باید را بگیرند و مسافر را وادار به گرفتن دربست تاکسی کنند، به خصوص در شرایط سرمای هوا که مسافربرهای اینترنتی هم در مسیرهای شلوغ از جمله اطراف حرم مطهر رضوی خدمات کمتری را ارائه می دهند و اقبال مسافران به تاکسی ها بیشتر است و گاهی شهروندان مجبور می شوند به این خواسته تن بدهند و هزینه بیشتر پرداخت کنند.

به گزارش «خراسان رضوی»، مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری مشهد بیان می کند: ارائه خدمات تاکسیرانی در شهر مشهد مقدس صرفاً بر اساس تاکسیمتر یا صورت حساب سفر است و در تاکسی های گردشی امکان دربست نمودن تاکسی به درخواست مسافر وجود دارد، اما ارائه خدمات مشروط بر دربست شدن تخلف است.

بسیاری از افراد به خصوص خانم ها تاکسی سوار شدن را به گرفتن ماشین های عبوری ترجیح می دهند، چون برایشان قابل اعتمادتر است. با وجود این، در روزهای سرد سال که مسافربرهای اینترنتی هم کمتر مسیرهای شلوغ و پر رفت و آمد را پوشش می دهند، توجه به تاکسی ها بیشتر می شود. اما پیام های مردم به روزنامه خراسان نشان می دهد بعضی از تاکسی ها از این موقعیت استفاده می کنند و برای مسافران برای ارائه خدمات شرط می گذارند یعنی در صورتی حاضر می شوند مسافر را به مقصد برسانند که او ماشین را با پرداخت هزینه دربست در اختیار بگیرد. آن هم مسیرهایی سر راستی که صرفا در یک بولوار مشخص و مسیر سر راست است! با این کار عملا هزینه اضافه را به مسافر تحمیل می کنند. علاوه بر آن بعضی شهروندان معتقدند هزینه ای که تاکسی ها دریافت می کنند بیش از آن چیزی است که باید بر اساس تاکسی متر بگیرند. البته این رفتار در بین معدود تاکسیرانهایی است که گلایه مردم را به دنبال داشته و نباید از زحمات و خدمات رانندگان زحمت کش تاکسی در مشهد غافل شد چرا که همین معدود تخلفات خدمت متعهدانه بسیاری از رانندگان تاکسی را نیز زیر سوال می برد. در ابتدا گمان این بود که دریافت مبلغ اضافی و یا استفاده از نیاز مسافر برای گرفتن تاکسی به صورت دربست تنها در مسیرهایی مانند اطراف حرم مطهر رضوی که تردد بیشتری دارد، دیده می شود، اما گفته های شهروندان حاکی از آن است که در نقاط مختلف شهر با این موضوع مواجه شده اند. خانم میان سالی که در دل پاهایش رنج پیاده راه رفتن یا استفاده از حمل و نقل عمومی را دو چندان کرده است به خبرنگار خراسان می گوید: چند روز قبل که می خواستم سوار تاکسی شوم راننده به من گفت «اگر دربست می گیرید در خدمت تان هستم» و من مجبور شدم این هزینه را پرداخت کنم، چرا راننده تاکسی باید از نیاز مسافر این گونه سوءاستفاده کند؟ با توجه به این که چنین اتفاقاتی می تواند خدمات صادقانه و تلاش شبانه روزی بسیاری از رانندگان تاکسی را زیر سوال برد و آن ها مورد قضاوت نادرست قرار دهد به سراغ مرتضی چایچی مطلق، مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری مشهد می رویم و در مورد این گلایه ها با او گفت و گو می کنیم.

عکس تزیینی است

شرط دربست گرفتن در تاکسی های گردشی تخلف است

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری مشهد در خصوص تأکید بعضی رانندگان تاکسی به دربست گرفتن برای ارائه خدمات اظهار می کند: خدمات تاکسیرانی به دو گونه دربستی و اشتراکی صورت می گیرد. خدمات مبادی ورودی، خطوط ویژه پیرامون حرم مطهر و همچنین تاکسی های بیسیم از نوع دربستی بوده و خدمات خطوط عادی و همچنین تاکسی های گردشی به صورت اشتراکی می باشد. در کاربری های اشتراکی امکان دربست نمودن تاکسی به درخواست مسافر وجود دارد، اما ارائه خدمات مشروط بر دربست شدن تخلف است.

نظارت بیشتر بر هسته مرکزی شهر

مرتضی چایچی مطلق در پاسخ به این سوال که نظارت بر عملکرد تاکسی ها به چه صورت انجام می شود؟ می گوید: مدیریت و نظارت بر عملکرد همکاران تاکسیران در هسته مرکزی شهر مشهد مقدس با توجه به وجود بارگاه منور رضوی و تقاضای سفر قابل ملاحظه، ویژه تر از سایر نقاط شهر است. بر این اساس، ارائه خدمات در سه حلقه پیرامونی حرم مطهر یعنی بست های شیرازی، نواب صفوی و طبرسی و همچنین خروجی باب الجواد از طریق سامانه صورت حساب سفر صورت می گیرد. وی می افزاید: در این صورت حساب اطلاعات مبدأ، مقصد، پلاک خودرو و همچنین نرخ دقیق کرایه قید شده و مسافران گرامی با مراجعه به باجه موجود در محل های یادشده، نسبت به ثبت تقاضای سفر و دریافت صورت حساب مذکور اقدام می نمایند. همچنین گشت های نظارت و بازرسی سازمان نیز در این محدوده از شهر متمرکزتر بوده و در صورت بروز تخلفات عملکردی برخورد های لازم طبق ضوابط صورت می پذیرد. علاوه بر آن، زائران و مجاوران امام هشتم(ع) توجه داشته باشند ارائه خدمات تاکسیرانی در شهر مشهد مقدس صرفاً بر اساس تاکسی متر یا فاکتور سفر بوده و مسافران گرامی در صورت وجود هر نوع گزارش، انتقاد یا پیشنهاد می توانند موضوع را از طریق سامانه ارتباطات مردمی شهرداری مشهد ۱۳۷ یا شماره تماس ۳۳۴۴۸۱۵۰ با حوزه نظارت و بازرسی سازمان در میان گذارند.

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری مشهد در حالی از نظارت بر تاکسی ها با در نظر گرفتن ضوابط و قوانین تأکید دارد که البته آماری از برخورد با رانندگان متخلف یا شکایت هایی که توسط مردم به دست آن ها رسیده است، ارائه نکرد.

برای اطلاع مسئولان

تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲
پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹

- در قبض های برق مبلغی به عنوان بیمه نوشته شده و از مشترکان دریافت می شود که گفته می شود بابت بیمه وسایل برقی است که در صورت سوخته شدن یا آسیب رسیدن وسایل برقی به علت نوسانات برق به مشترکان باید به آن ها داده شود، ولی عملاً چنین پرداختی را تاکنون شاهد نبوده ایم که نیاز به توضیح و اطلاع رسانی گروهی اداره برق و وزارت نیرو و توانیر دارد.

گروه اقتصاد: ضمن تشکر از این مخاطب گرامی به اطلاع می رساند، جزئیات کامل فرایند دریافت خسارت زبان های وارد شده به مردم به دلیل نوسانات و قطعی های برق روز سه شنبه ۱۱ دی ماه در گزارشی با عنوان «خسارت ستانی از نوسانات برقی» در صفحه ۵ روزنامه خراسان رضوی منتشر شد که برای مطالعه آن می توانید به آرشیو روزنامه خراسان مراجعه کنید.

- دانشگاه های غیر انتفاعی زمان ثبت نام یک مبلغی رو قطعی اعلام می کنند اما در پایان ترم موقع امتحانات پایان ترم مجدد طلب مبالغ اضافه می کنند و اگر پرداخت نکنید مانع شرکت در امتحان می شوند.
- دولت یا بخش خصوصی در محدوده مراکز جمعیتی بزرگ نیروگاه های برق زباله سوز راه اندازی کنند تا هم تولید برق افزایش پیدا کند و هم زباله کمتری وارد طبیعت شود.
- احتکار به خاطر کمیاب بودن کالا از زمینه های اصلی گرانی است، تعزیرات حکومتی ضمن شناسایی و برخورد با محتکرین سودجو، اجازه و فرصت گران کردن با بهانه های مختلفی چون گرانی دلار، ارز، کمیاب بودن مایحتاج و... را سلب کنند.
- خوب یادم هست دهه ۸۰ می رفتیم به عمده فروشی مواد غذایی واقع در بولوار مصلای مشهد و برای ۶ ماه یا یک سال منزل خرید می کردیم؛ از قند، چای، روغن، برنج، رب، سویا، ماکارونی، حبوبات تا مواد شوینده با مبلغ ۱۰۰ هزار تومان- ۲۰۰ هزار تومان! هیچ وقت این مورد را فراموش نمی کنم که یک بسته شِل ۱۲ عددی قوطی رب می شد به مبلغ ۶،۵۰۰ تومان.
- تکلیف این کوهستان پارک شادی عزیز ما چه شد؟ این همه سال تعطیل است و هر بار که از بولوار وکیل آباد عبور می کنیم دلمان برای همه آن خاطرات و تفریحات می سوزد و تنگ می شود. کاش این همه سال معطلی بالاخره پایان داشته باشد و بتوانیم دوباره چرخش آن چرخ و فلک خاطره انگیز کوهستان پارک را دوباره ببینیم.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نایاباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۵۰۰۵۸۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نایاباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مینا وظیفه دار محسن آبادی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۰۲۲۵۶۳ کد ملی ۰۷۴۰۰۲۲۵۶۳ صادره نایاباد فرزند فضل احمد در شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۵ متر مربع پلاک شماره ۲۳۱ فرعی از ۴۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک نایاباد واز محل قسمتی از مالکیت شادروان درویش جاروکش احمدی(سهم الارثی غلامنبی جاروکش احمدی)وقسمتی از پلاک مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۷
م الف ۱۴۹
رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک نایاباد
۱۰۵۰۳۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نایاباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۵۰۰۵۸۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نایاباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سادات موذونی به شناسنامه شماره ۴۱۹ کد ملی ۰۷۴۹۳۹۲۹۲۷ صادره نایاباد فرزند نور محمد در شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۱.۵ متر مربع پلاک شماره ۲۸۵ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک نایاباد واز محل قسمتی از مالکیت گل محمد صفر پور وقسمتی از پلاک مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک نایاباد
۱۰۴۸۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۰۰۰۹۷۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم فاطمه شاه - به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۸۵۲۵۱۶ شماره ملی ۰۷۸۰۸۵۲۵۱۶ صادره سبزوار فرزند اصغر در دوخانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۷ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید مصطفی کرایی محرز گردیده است لذا مراتب به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند میتوانند از تاریخ انتشارنوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م الف:۴۴۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۱۰۵۴۶۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۱۰۰۹۷۵۱ مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم فاطمه اسعدی علی اباد به شناسنامه شماره ۲۵۷ شماره ملی ۰۷۹۴۸۴۹۱۰۸ صادره سبزوار فرزند اسمعیل در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۵.۵۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۴ فرعی از یک اصلی بخش ۱۴ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عذرا آستوری محرز گردیده است لذا مراتب به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند میتوانند از تاریخ انتشارنوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م الف:۴۴۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۱۰۵۴۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۱۰۰۹۲۳۸-۱۱۰۰۹۲۳۹-۱۱۰۰۹۲۳۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقایان هادی نوروزی و رضا نوروزی و مهدی نوروزی فرزندان برانعلی هر کدام به میزان ۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۸/۱۰ متر مربع پلاک ---- فرعی مجزی شده از پلاک ۷۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی حسین بینقی محرز گردیده است لذا مراتب به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند میتوانند از تاریخ انتشارنوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م الف:۴۴۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۱۰۵۴۶۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۰۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد نادیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حلیمه فتون رستگار مقدم پور بالغر فرزند حسین بشماره شناسنامه ۸۴۵۶ صادره از مشهد در شش‌دانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۱.۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۹۳۹ فرعی از ۴۴ از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که عرصه آن موقوفه گوهر شاد بیگم میباشد واقع در مشهد بلوار کلاهدوز. کلاهدوز ۳۶ شهید اسفندیاری ۱/۳ پلاک ۱۳ اجاره از مالک رسمی موقوفه گوهرشاد بیگم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۷۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۱۰۴۷۷۳

آگهی فاقد تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۰۰۰۵۶۴۳ مورخ ۱۴۰۳.۰۹.۰۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای / یوسف قدری گرانک به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۰۹۳۶۴۵۸۰۰۸ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۳۶۴/۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۴۷۶ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۸۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف مهدی بحرینی
۱۰۵۴۶۹

آگهی فاقد تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۰۰۰۶۲۶۷ مورخ ۱۴۰۳.۰۹.۱۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۸۳۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای / احمد عدسی حصار سرخ به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۰۹۴۳۱۲۴۸۰۳ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی روح اله اعلمی و مالکیت آقای احمد عدسی مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از شش‌دانگ یکباب گذاشه به مساحت ۵۶۰۳.۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۸۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
حسن ابوترابی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۱۰۵۴۲۵

آگهی فاقد تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۶۷۸ مورخ ۱۴۰۳.۰۶.۱۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم اعظم چراغی مسجدی به شناسنامه شماره ۶۷۹۸۶ کدملی ۰۹۲۳۰۴۴۶۱۵ صادره فرزند غلامرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی حسین کاظمی زری میر محمدی خلیل آباد داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در/ شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۱۳ فرعی از ۹۰- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۴۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
حسن ابوترابی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۱۰۵۴۴۲

آگهی فاقد تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۰۰۰۵۸۸۵ مورخ ۱۴۰۳.۰۹.۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای / محمد عمار لو به شناسنامه شماره ۱۹۷ کدملی ۱۰۶۲۲۳۱۰۶۶ صادره نیشابور فرزند قربانعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محسن نوروزیان مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده با عنایت به نامه شماره ۱۳۳۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ مدیریت محترم جهاد کشاورزی که با صدور سند مخالفت نموده و موافقت اداره مسکن شهرسازی و و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۸۹ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۸۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف مهدی بحرینی
۱۰۵۵۰۲