اقتصادی

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی خبر داد

ایجاد ۲۶۱ فرصت سرمایه گذاری در شهرک‌های صنعتی استان

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی گفت: از سال گذشته تاکنون مساحت ۸۴ هکتار از اراضی شهرک‌ها و نواحی صنعتی خراسان رضوی با انعقاد ۲۶۱ قرارداد به متقاضیان سرمایه گذاری واگذار شده است.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی استان خراسان رضوی، جعفر فرشچی طوسی اظهار کرد: قراردادهای واگذاری زمین در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان خراسان رضوی نسبت به برنامه ۹۳ درصد تحقق یافته است.

وی اظهار کرد: افزایش واگذاری زمین بیانگر تحقق شعار «جهش تولید با مشارکت مردم» و گرایش به سرمایه گذاری در بخش صنعت است که این مسئله خود مصداق فرمایش‌های مقام معظم رهبری و نام گذاری امسال با عنوان «سرمایه گذاری برای تولید» است.

فرشچی ادامه داد: از مجموع قراردادهای منعقد شده با سرمایه گذاران در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان، شهرک صنعتی خادم الرضا(ع) با ۹۶ قرارداد، شهرک صنعتی چناران با ۳۳ قرارداد و شهرک صنعتی مشهد (کلات) با ۲۸ قرارداد، دارای بیشترین واگذاری به متقاضیان سرمایه گذاری بوده‌است.

رئیس هیئت مدیره شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی گفت: جذب سرمایه گذاران صنعتی که مهم‌ترین وجه توسعه تولید است، فقط با همدلی و همیاری مسئولان استان میسر می‌شود و تکمیل و تجهیز امکانات و زیرساخت‌ها برای استقرار صنایع در شهرک‌ها و نواحی صنعتی خراسان رضوی ایجاد انگیزه برای سرمایه گذاران، کارآفرینان و در نهایت رشد تولید، افزایش اشتغال و نیز بهبود وضعیت اقتصادی و معیشتی مردم را به همراه دارد.

گزارش «خراسان» از وضعیت عرضه و فروش بلیت سفر به مشهد در دهه کرامت

کمبود بلیت، روی اعصاب زائران!

سید محمدمهدی هاشمی/ با فرا رسیدن دهه کرامت و در شرایطی که کمتر از ۱۰ روز تا ولادت با سعادت حضرت رضا(ع) باقی مانده است شهر مشهد در ابعاد مختلف آماده میزبانی از زائرانی است که از سراسر کشور برای زیارت و ابراز ارادت به هشتمین اختر تابناک امامت و ولایت راهی مشهد می شوند. طبیعتا در چنین ایامی که از آن به عنوان اوج سفر زائر به مشهد یاد می شود؛ آمادگی برای افزایش ظرفیت ناوگان حمل و نقل زائران به مشهد و پس از این ایام از مشهد به دیگر شهرها نکته‌ای مهم است که بی توجهی به آن در مبدا شهرهای دیگر باعث کاهش سفر زائر به مشهد و در مبدا مشهد باعث سرگردانی و افزایش هزینه‌های زائران خواهد شد. به همین بهانه ظرفیت بلیت هوایی، ریلی و زمینی را از مبدا و مقصد مشهد برای سفر در ایام ولادت امام هشتم (ع) مورد بررسی قرار دادیم.

قیمت‌های فضایی بلیت هوایی

با توجه به این که ولادت حضرت رضا(ع) مصادف با روز جمعه ۱۹ اردیبهشت است؛ بهترین زمان برای سفر زائران به مشهد روز پنج شنبه ۱۸ اردیبهشت و بازگشت به شهر مبدا در روز جمعه یا شنبه ۲۰ اردیبهشت است. با همین پیش فرض به سایت‌های فروش بلیت هواپیما مراجع کردیم تا موضوع را بررسی کنیم. با وارد کردن تاریخ ۱۸ اردیبهشت از مبدا تهران به مقصد مشهد به رغم این که همچنان حدود ۱۰ روز تا این تاریخ باقیمانده است؛ تنها دو پرواز کلاس بیزینس با قیمت بلیت بیش از ۶ میلیون تومانی موجود بود که با توجه به تفاوت قیمت حدود دو برابری با قیمت بلیت اکونومی، حتی برای بسیاری از زائرانی که از هواپیما برای سفر استفاده می کنند هم گران است. پس از بررسی بیش از ۵ سایت فروش بلیت تنها یکی از این سایت‌ها بلیت پرواز اکونومی تهران به مشهد را داشت که همان هم ساعت اعلام شده برای رسیدن به مشهد ساعت ۱۷ بود. این مسئله در پروازهایی به مبداهای دیگر هم وجود داشت و غیر از مبداهواز که پرواز اکونومی به مشهد با قیمت ۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تمان قیمت داشت؛ پرواز از مبدا تبریز به مشهد فقط در کلاس بیزینس با قیمت حدود ۸ میلیون تومانی بود و از مبدا شهرهای شیراز و اصفهان هیچ پروازی به مقصد مشهد در این تاریخ (۱۸ اردیبهشت) وجود نداشت.

راه زمینی ناهموار!

یکی از مهم‌ترین وسائل حمل و نقل که با توجه به اختلاف قیمت قابل توجه با پرواز برای سفر در میان مردم بسیار محبوب است، استفاده از قطار و حمل و نقل ریلی است. لذا این بار برای بررسی موضوع بلیت‌های موجود قطار از مبدا تهران به مقصد مشهد را بررسی کردیم. مطابق بررسی بیش از ۵ سایت فروش بلیت قطار؛ در هفته آینده فقط برای روزهای شنبه ۱۳ اردیبهشت و یک شنبه ۱۴ اردیبهشت بلیت موجود بود و ظرفیت بلیت روزهای دیگر تا انتهای هفته تکمیل شده بود. از طرفی در این دو روز هم اکثر بلیت‌ها مربوط به قطارهای کوپه ای ۴ نفره ۵ ستاره بود که با قیمت ۱ میلیون و ۵۹۰ هزار تومان به فروش می رسید. البته برای روز جمعه ۱۹ اردیبهشت هم بلیت موجود بود که با توجه به ساعت حرکت قطار در بهترین حالت ساعت ۱۶ روز جمعه به مشهد می رسید. همچنین از مبدا شهرهای تبریز، اهواز و شیراز هیچ قطاری و از مبدا اصفهان فقط یک قطار ۵ ستاره با قیمت ۲/۳۶۶/۵۰۰ تومان آن هم برای روز جمعه موجود بود که ظهر شنبه هفته بعدش به مشهد می رسید. بلیت اتوبوس اما نسبت به بلیت پرواز و بلیت قطار وضعیت بهتری داشت و غیر از مبدا اهواز که اتوبوسی به مقصد مشهد نداشت؛ از تمامی این مبدا ها بلیت به مقصد مشهد وجود داشت. قیمت بلیت اتوبوس تهران به مشهد ۶۶۹/۵۰۰ تومان، تبریز به مشهد ۱/۱۱۸/۰۰۰ تومان، شیراز به مشهد ۱/۰۰۴/۰۰۰ تومان و اصفهان به مشهد ۹۲۷ هزار تومان بود. نکته ای که وجود داشت این بود که تمامی این قیمت ها متعلق به اتوبوس های VIP بود و اتوبوس ارزان تری نسبت به این نرخ ها وجود نداشت.

بازگشت دشوار

مطابق بررسی خبرنگار روزنامه «خراسان رضوی»، وضعیت موجوی بلیت از مبدا مشهد به این مقاصد به مراتب بدتر بود! مثلا برای روزهای ۱۹ و ۲۰ اردیبهشت تنها یک پرواز کلاس پرمیوم اکونومی به مقصد تهران وجود داشت که قیمت بلیت آن با این که نوشته شده بود که مطابق با نرخ رسمی ایرلاین است اما با قیمت ۷ میلیون و ۲۸۰ هزار تومان عرضع می شد که از قیمت بلیت کلاس بیزینس ایرلاین های دیگر در همین مسیر بیشتر بود. همچنین پرواز مشهد به شیراز با قیمت ۴/۱۷۹/۵۰۰ تومان، مشهد به تبریز ۴/۴۴۵/۹۰۰ تومان و مشهد به اهواز با قیمت ۴/۰۱۳/۰۰۰ تومان هر چند با ظرفیت کم اما موجود بودند. در خور ذکر است که پروازی برای اصفهان در دو روز جمعه و شنبه و به مقصد تبریز در تاریخ شنبه وجود نداشت و ظرفیت ها تکمیل بودند. همچنین برای این دو روز به غیر از یک قطار ۵ ستاره با قیمت ۲/۳۶۶/۵۰۰ تومان به مقصد اصفهان به هیچ کدام از این مقاصد قطاری وجود نداشت و ظرفیت ها تکمیل شده بود.

لغو حرکت برخی از قطارهای مسافربری مشهد-سرخس در اردیبهشت

مدیر پایانه ریلی سرخس گفت: حرکت قطارهای مسافربری در مسیر محلی مشهد- سرخس طی روزهای ۲۳،۱۹،۱۶،۱۲،۹،۲۶ و ۳۰ اردیبهشت ماه به ۲ رام قطار کاهش یافت.

سید طاهر نعمتی در گفت و گو با ایرنا افزود: کاهش حرکت قطارها فقط مشمول قطارهای مسافربری در تاریخ های یاد شده است و قطارهای باری طبق برنامه در مسیر مشهد به گذرگاه مرزی سرخس رفت و آمد دارند.

وی بدون ارائه توضیح بیشتر علت کاهش برنامه حرکت قطارهای مسافربری را دلایل فنی عنوان کرد و گفت: در دیگر روزهای اردیبهشت ماه روزانه ۲ رام قطار رفت و ۲ رام قطار برگشت، هر رام به ظرفیت ۲۱۶ مسافر در مسیر مشهد -سرخس تردد خواهد داشت.

نایب رئیس ارشد اتاق مشترک پاکستان- ایران مطرح کرد

بالا بودن هزینه دریافت روادید ایران برای تاجران پاکستانی

نایب رئیس ارشد اتاق مشترک پاکستان- ایران گفت: مهم‌ترین مشکل در مسیر توسعه روابط اقتصادی پاکستان با ایران، مسئله صدور روادید برای تجار پاکستانی است زیرا هم هزینه دریافت روادید ایران بسیار بالا و هم مصاحبه تجار پاکستانی برای دریافت آن بسیار دشوار است در حالی که پاکستان صدور روادید برای ایرانیان را به صورت رایگان انجام می دهد. به گزارش ایرنا، نعیم اور رحمان نورزای در نشست جمعی از فعالان اقتصادی خراسان رضوی با اعضای هیئت ارشد اتاق بازرگانی پاکستان- ایران از شهر کویته پاکستان که در محل اتاق بازرگانی مشهد برگزار شد، افزود: ضروری است برای گسترش همکاری‌های تجاری و تسهیل رفت و آمد فعالان اقتصادی، هزینه صدور روادید میان ۲ کشور کاهش یافته و حتی رایگان شود؛ از طرفی مصاحبه برای صدور روادید از سوی ایران، یکی دیگر از چالش‌های تجار پاکستانی در این مسیر است.

نایب رئیس ارشد اتاق صنایع خرد کویته نیز در این نشست گفت: هر سال برای توسعه روابط تجاری میان دو کشور دوست و همسایه، به ایران سفر می کنیم و خوشحالیم که این همکاری‌ها به نفع هر دو ملت مسلمان است. حضور ما در نمایشگاه ایران اکسپو در تهران نیز، با هدف تقویت این روابط انجام خواهد شد. تاج محمد خان باریچ به مشکلات موجود در حوزه گمرکات اشاره کرد و افزود: باید هماهنگی بیشتری میان اتاق‌های بازرگانی و دولت‌های ۲ کشور انجام شود، در حال حاضر تعرفه گمرکی برای واردات میوه‌هایی مانند انبه و موز از پاکستان به ایران افزایش یافته و از ۴۵۰ دلار به ۹۰۰ دلار رسیده، این موضوع هزینه‌های تجارت را به طور قابل توجهی بالا برده است. وی یادآور شد: انتظار داریم این موضوع از سوی اتاق بازرگانی خراسان رضوی به مقامات دولت ایران اعلام شود و تعرفه واردات به حدود ۴۰۰ دلار کاهش یابد تا تجارت بین ۲ کشور آسان شده و منفعت بیشتری برای دو ملت حاصل شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۶۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مژگان بابا زاده فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۵۹۴۶۳ صادره از مشهد نسبت به ۴۲ سهم مشاع از ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت کل ۲۸۹.۲۵ متر مربع پلاک ۵۳۴۹۸ فرعی از ۵۰۳۸۰ از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای اسکندر بابازاده که عرصه آن موقوفه استان قدس رضوی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۱۰

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۱۷۹۹۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۹۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منور بابا زاده فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۶۸۰۵۸ صادره از مشهد نسبت به ۴۲ سهم مشاع از ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۹.۲۵ متر مربع پلاک ۵۳۴۹۸ فرعی از ۵۰۳۸۰ از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در خیابان امام خمینی بین امام خمینی ۸۲ و ۸۴ پلاک ۱۴۴۰ خریداری از مالک رسمی آقای اسکندر بابازاده که عرصه آن موقوفه استان قدس رضوی میباشد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۱۰

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۱۷۹۸۶

« آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۰۰۵۳۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا/ خانم مریم فقدانی تلگرد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۷۸ فرعی از ۵۲ اصلی واقع بخش ۹ مشهد)خریداری از اسماعیل فقدانی(تائید گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

م الف ۵۸۵۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/ ۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

سید سعید کریمی–کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱۷۷۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۶۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بابا زاده فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۴۷ صادره از مشهد نسبت به ۸۴ سهم مشاع از ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۹.۲۵ متر مربع پلاک ۵۳۴۹۸ فرعی ۵۰۳۸۰ از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۹ خریداری از مالک رسمی اسکندر بابازاده که عرصه آن موقوفه آستان قدس رضوی میباشد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانن از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

هادی نیکوفکر–رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۱۸۰۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۶۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید بابا زاده فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۱۴۰۲ صادره از مشهد نسبت به ۸۴ سهم از مشاع ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت کل ۲۸۹.۲۵ متر مربع از پلاک ۵۳۴۹۸ فرعی ۵۰۳۸۰ از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در خیابان امام خمینی بین امام خمینی ۸۲ و ۸۴ پلاک ۱۴۴۰ خریداری از مالک رسمی آقای اسکندر بابازاده که عرصه آن موقوفه آستان قدس رضوی می باشد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۱۸۲۴۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۵۴۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بهمدی مقدم فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۷۷۵/۰۲ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی یک فرعی از ۷۸ – اصلی واقع در اراضی کورده بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت حسن غلامی موضوع سند شماره ۵۶۴۸ – ۱۳۴۱/۱۲/۱۴ دفتر ۵۷ مشهد ذیل ثبت و صفحه ۹۸ دفتر ۳۷ و سند شماره ۲۱۹۲۱ – ۱۳۴۶/۰۷/۱۵ دفتر ۵۷ مشهد ذیل ثبت و صفحه ۱۹۴ دفتر ۴۱ تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۵۸۷۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

حمید رضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۱۸۲۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۰۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید مهدی زاده فرزند ابوالفضل شش دانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۹/۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ الی ۱۰ فرعی از ۱۷۴ – اصلی (در اجرای استاندارد سازی پلاکها به پلاک ۱۶۸۶ فرعی تبدیل شده است) واقع در اراضی ابراهیم آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت موقوفه حاج ملا محمد (فرامرز خان) عرصه متعلق به موقوفه حاج ملا محمد (فرامرز خان) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۵۸۷۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

حمید رضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۱۸۲۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۶۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا بابا زاده فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۱۷۱ صادره از مشهد نسبت به ۴۲ سهم مشاع از ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۹.۲۵ متر مربع پلاک ۵۳۴۹۸ فرعی از ۵۰۳۸۰ از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد که عرصه ملک وقف آستان قدس رضوی میباشد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۰

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۱۷۹۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۶۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم بتول ممنونی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۳۹۶۰۹ صادره از مشهد نسبت به ۴۲ سهم از ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۹.۲۵ متر مربع پلاک ۵۳۴۹۸ فرعی ۵۰۳۸۰ از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۹ خریداری از مالک رسمی اسکندر با با زاده که عرصه آن وقف آستان قدس رضوی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۰

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۱۷۹۹۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۰۳۷ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای امیر راستین به شناسنامه شماره ۲۳ کدملی ۰۹۴۴۵۶۲۶۰۴ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت /ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۵۶۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۱۰

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۱۱۸۸۳۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۸۲۵۳ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۱۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مسعود ساغریچی به شناسنامه شماره ۲۱۳ کدملی ۰۹۴۲۶۶۷۰۰۱ صادره مشهد فرزند محمود مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی طیبه اطمینانی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از اشششدانگ زمین مشجر محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۶۲۶.۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۶ فرعی از ۱۲۰ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مباد