نبرد نابرابر محیط بانان!

حفاظت از ۲٫۵ میلیون هکتار از مناطق حفاظت شده چهارگانه خراسان رضوی تنها با ۱۵۰ محیط‌بان انجام می‌شود

بهاره موفقی

در ژرفای کوهستان‌های خاموش، در دل دشت‌های بی‌کران و سایه‌سار جنگل‌های کهن‌سال، مردانی گام بر خاک می‌نهند که جانشان را وقف صیانت از طبیعت کرده‌اند؛ محیط‌بانانی که بی‌هیاهو و بی‌ادعا، همچون سایه‌ای مهربان بر گستره سبز وطن، پاسدار حیات‌اند. در سوز زمستان و تب‌وتاب تابستان، خستگی را به دست فراموشی می‌سپارند و با چشمانی بیدار، از هر جرقه حیات محافظت می‌کنند. اما راهی که پیموده‌اند، آسان نیست؛ خطر در کمین است، از گلوله شکارچیان متخلف گرفته تا زخم‌های جانکاه طبیعتِ خشمگین. آن‌ها گاه در سکوت کوه، دست‌های خالی‌شان را سپر جان وحوش می‌کنند و گاه در ظلمت شب، تنهایی، تنها سلاحشان می‌شود. محیط‌بانان، روایت زنده عشق به زمین‌اند؛ دل‌هایی ستبرگ که هر زخم بر خاک، زخمی است بر روحشان. در عصری که صدای طبیعت در میان هیاهوی آدمیان گم شده، آن‌ها همچون فانوس‌هایی خاموش‌نشدنی، بر بالین رویاهای سبز این سرزمین، شب را تا سحر می‌گذرانند.

با وجود گستردگی ۲.۵ میلیون هکتاری مناطق حفاظت‌شده استان، تنها ۱۵۰ محیط‌بان وظیفه حراست از این پهنه عظیم را برعهده دارند؛ یعنی هر محیط‌بان به طور میانگین باید ۱۸ هزار هکتار را پوشش دهد؛ رقمی که حدود سه برابر میانگین کشوری و شش برابر استاندارد جهانی است. کمبود شدید نیروی انسانی، فرسودگی ناوگان خودرویی و مشکلات معیشتی از مهم‌ترین چالش‌هایی است که حفاظت از محیط‌زیست استان را با تهدید جدی مواجه کرده است. همه این‌ها در حالی است که در سال گذشته، به‌رغم نیاز فوری به جذب نیرو، هیچ آزمون استخدامی برگزار نشد و کمبود نیرو همچنان پابرجاست. از سوی دیگر، فرسودگی خودروهای عملیاتی و نیاز مبرم به وسایل نقلیه جدید نیز روند حفاظت را دشوارتر کرده است. در شرایطی که وسعت مناطق حفاظت‌شده و فشار کاری محیط‌بانان افزایش یافته، حمایت‌های رفاهی و تجهیزاتی برای این مدافعان طبیعت، بیش از هر زمان دیگری ضرورت یافته است.

عکس: تزیینی است

● تعداد محیط‌بانان خراسان رضوی؛ حدود یک سوم میانگین کشوری

ابوالفضل شعبانی، فرمانده‌یگان حفاظت محیط زیست استان، در گفت‌وگو با «خراسان رضوی» درباره وضعیت نیروهای محیط‌بان در استان بیان می‌کند: دو و نیم میلیون هکتار سطح مناطق چهارگانه ما در استان است که هر محیط‌بان حدود ۱۸ هزار هکتار را به تنهایی حفاظت می‌کند. این میزان در برخی از شهرستان‌های ما ۲۵ یا ۳۰ هزار هکتار نیز هست، اما میانگین همین ۱۸ هزار هکتار است. شعبانی در پاسخ به این سوال که میانگین کشوری تعداد محیط‌بانان چقدر است، می‌گوید: میانگین کشوری فکر می‌کنم ۶ یا ۷ هزار هکتار و میانگین جهانی هم تا ۳ هزار هکتار است.

● نیاز حداقلی استان به دو سوم محیط‌بان دیگر

فرمانده‌یگان حفاظت محیط زیست خراسان رضوی در پاسخ به این سوال که چه تعداد محیط‌بان در سطح استان داریم، با اشاره به این که در موضوع محیط‌بانان کمبود زیادی داریم، می‌افزاید: حدود ۱۵۰ محیط‌بان داریم. نیرویی که ما داریم یک سوم چارت را پر کرده است و بر اساس چارتی که داریم، نیاز به استخدام دو سوم محیط‌بان دیگر وجود دارد و گرنه شما فرض کنید ۱۸ هزار هکتار را یک نفر رصد می‌کند، تا ۳ هزار هکتار (استاندارد جهانی) کلی نیرو نیاز است، اما همین حداقل‌ها را هم به ما بدهند، ما می‌توانیم این موضوع را مرتفع کنیم.

شعبانی در اشاره به مهم‌ترین چالش‌هایی که محیط‌بانان در سطح استان با آن مواجه هستند، بیان می‌کند: یکی بحث کمبود شدید نیروی انسانی است. چندسالی است که سالی ۲۰۰ تا ۲۵۰ نفر در سطح کشور استخدامی دارند و تلاش دارند این میزان را افزایش دهند. وی می‌افزاید: سال ۱۴۰۳ استخدامی نداشتیم و امسال باید داشته باشیم. وی ضمن اظهار بی‌اطلاعی از دلیل برگزار نشدن آزمون استخدامی در سال ۱۴۰۳ می‌گوید: این آزمون‌ها کشوری برگزار می‌شود و از سمت استان نیست.

● نیاز شدید به خودروهای عملیاتی

شعبانی در اشاره به کمبودهای دیگر در این حوزه بیان می‌کند: یکی از موضوعاتی که سازمان چندین سال پیگیر است، بحث ناوگان خودرویی ماست. برای موتور با خریدهایی که چندسال قبل انجام شد، شرایط کمی بهبود یافت اما در بحث خودرو، نیاز شدید داریم. خودروهای ما یا مستهلک شده‌اند یا عمر آن‌ها رو به پایان است و نیاز به بازنگری در بحث وسایل خودرویی داریم. سال گذشته خودروهای عملیاتی و صحرایی خریداری کردند و به استان ما یک خودرو‌ی عملیاتی دادند و ۴ یا ۵ خودرو از خودروهای عملیاتی دیگری هم که در بازار است، تحویل دادند. شعبانی خاطرنشان می‌کند: در واقع، کمبود نیرو، کمبود وسایل نقلیه و موضوع ارتقای حقوق و معیشت محیط‌بانان ما از مهم‌ترین چالش‌های آن‌هاست؛ آن هم با توجه به این تورم و شرایط سخت کاری در مناطق صعب‌العبور.

● تیراندازی به محیط‌بانان و ضرب و شتم آنان

فرمانده‌یگان حفاظت محیط زیست خراسان رضوی در پاسخ به این سوال که چه تعداد از محیط‌بانان استان مورد سوءقصد قرار گرفتند، می‌گوید: خوشبختانه با آموزش‌های فنی که هر ساله به محیط‌بانان می‌دهیم، درگیری منجر به فوت چه برای محیط‌بان و چه شکارچی نداشتیم، اما امسال یک فقره تیراندازی به محیط‌بان صورت گرفت که باعث شد محیط‌بان از سمت دست آسیب ببیند. همچنین یک درگیری هم بوده که با چوب محیط‌بان را مورد ضرب و شتم قرار داده بودند. سال گذشته هم دو فقره درگیری داشتیم که تیراندازی نبوده و خدا را شکر فوتی نداشته است. وی در پاسخ به این سوال که چه اقداماتی برای حل مشکلات محیط‌بانان صورت گرفته است، بیان می‌کند: در بحث خودرو اقدامات در حال انجام است، بحث نیرو هم صحبتی که شده مسئولان رایزنی می‌کنند که هر سال ۵۰۰ محیط‌بان در کشور اضافه شود تا این خلائی که وجود دارد، مرتفع شود. بحث معیشت هم خانم دکتر انصاری (معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست کشور) خیلی از موارد را مرتفع کردند و در سال جدید در بحث رفاهیات محیط‌بانان به‌طور ویژه رسیدگی خواهد شد.

برای اطلاع مسئولان

تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲
پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹

● باز قطع نامنظم برق موتورهای آب در مشهد شروع شد! زمستان که آبیاری لازم نبود موتورها روشن بود! به چه زبانی بگوییم که سهم هر موتور آب از قطع برق را یک‌جا در هفته در نظر بگیرید! اگه ۷۰۰ موتور آب هست، صد تا شنبه، صد تا یک‌شنبه، صد تا دوشنبه و...!

● تو این گرمای هوا دیروز و امروز برق منطقه مارو قطع کردن؛ روز شنبه حدود سه ساعت از ۱۲ ظهر تا ۱۵ و روز یک‌شنبه هم دونوبت یکی ساعت ۱۰ تا ۱۲ و یکی ساعت ۱۴؛ آخه این چه وضعیه قطعی برق فقط مال مناطق کم‌برخوردار ه؟ محله ما ابتدای مفتح شرقی.

● من و ۲۳ نفر دیگر از اهالی روستای موسی‌آباد بخش فریمان از سال ۹۹ زمین خریدیم برای ساخت مسکن روستایی و برابر قانون چنان چه زمین با بافت ۲۰ متر فاصله داشته باشد، باید در طرح قرار بگیرد، در حالی که زمین‌های ما کمتر از ۲۰ متر فاصله دارد؛ چرا بنیاد مسکن فریمان کار را انجام نمی‌دهد؟

● با افتتاح خط ۳ مترو برای تسریع در حمل و نقل عمومی باید در مبدأ و مقصد خطوط اتوبوسرانی موجود تجدید نظر شود؛ به گونه‌ای که حداقل مبدأ یا مقصد این خطوط به یکی از ایستگاه‌های خطوط سه‌گانه مترو منتهی شود.

● چرا شهرداری فکری برای وسایل ورزشی پارک لاله ۷ تیر نمی‌کنه؟ مگر یکی از اهداف شهرداری‌ها حفظ روحیه نشاط در بین شهروندان نیست؟ الان بیش از یک ساله وسایل رو جمع کردن و هنوز جایگزین نشده است.

● چرا حق پرستاری هنوز واریز نشده؟ همیشه ۲۷ هرماه واریز می‌شد، الان ۱۰ روز گذشته؛ ما بیمار شدید بهزیستی داریم برای پول پوشکش ماندیم، این چه وضعشه؟

● شنبه برقمون ساعت ۱۱ صبح رفت و ساعت حدود ۲ بعداز ظهر اومد، دوباره ساعت ۴:۳۰ رفت، دوبار برقمون قطع شد، اصلا سابقه نداشت.

● لطفا ابتدا یا انتهای خط ۳۹ را از میدان امام حسین(ع) به پایانه خواجه ربیع انتقال دهید تا مسافران شهرک قدس و پایانه گردشگری بتوانند از خطوط پایانه خواجه ربیع استفاده کنند.

● خیابان شهید غلامعباس فیض زاده واقع در انتهای بزرگراه شهید بابانظر که می‌شود (بابانظر ۱۰۶)؛ نزدیک تقاطع شهید عباسپور که ابتدای بزرگراه بسیج است، هنوز این شماره و نام در تابلویش درج نشده است! سال‌هاست که پیگیریم اما مشخص نیست چرا این تابلو اصلاح و کامل نمی‌شود؟

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۸۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحیم مقدم فرزند حیدر علی شماره شناسنامه ۱۲۴۷۷ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۴۱۳ فرعی از ۴ اصلی واقع در اراضی آبکوه خراسان رضوی بخش ۹ مشهد مقدس حوزه ثبت ملک ناحیه دو مشهد خریداری از مالک رسمی از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز شده است. به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو مشهد

۱۲۲۴۰۳

**سازمان ثبت اسناد املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سرخس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۶۰۰۰۰۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سرخس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد رضا دلارامی فرزند رسول بشماره شناسنامه ۲۷۳۲ صادره از سرخس در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۸۳۴ متر مربع پلاک فرعی تخصصی ۶۶۱ از ۱۲ اصلی واقع در روستای شیرتپه بعد از پاسگاه شاه کرم خریداری از مالک قبلی وراث مرحوم علیرضا هروی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵

جواد درویش زاده رئیس ثبت اسناد و املاک سرخس

۱۲۲۳۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۳۴ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا غفوری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۸۸ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۴.۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در شهرک شهید رجائی – خیابان پورسینا – شهید باخدای ۲۳ پلاک ۴ خریداری از مالک رسمی آقای جواد جوادی، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۱۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۵

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۲۲۲۹۲

**سازمان ثبت اسناد املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سرخس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۶۰۰۰۰۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سرخس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا غلامی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۲ صادره مشهد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴.۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در شهرک شهید رجائی خیابان پور سینا – شهید باخدای ۲۳ پلاک ۴ خریداری از مالک رسمی آقای جواد جوادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۱۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۵

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۲۲۳۰۲

**آگهی کاهش سرمایه اختیاری شرکت آکو آویژه آرون طوس (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۱۱۳۸ و شناسه ملی ۱۴۰۱۱۷۷۳۴۴۲**

به استناد ماده ۱۹۲ لایحه اصلاح قسمتی از قانون تجارت به اطلاع بستانکاران می رساند جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت آکو آویژه آرون طوس (سهامی خاص) در مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ تشکیل و بر طبق ماده ۱۸۹ لایحه قسمتی از قانون تجارت با رعایت مقررات و نصاب های قانونی تصمیم به کاهش اختیاری سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ۱۰۰۰۰۰۰۰ سهم ۱۰/۰۰۰ ریالی با نام به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ۱۰۰۰۰۰۰۰ سهم ۱ ریالی با نام از طریق کاهش مبلغ اسمی سهام اتخاذ نموده است. لذا وفق ماده ۱۹۳ لایحه اصلاحی قانون تجارت کلیه بستانکارانی که منشأ طلب ایشان قبل از نشر این آگهی است میتوانند ظرف دو ماه از تاریخ نشر این آگهی اعتراض خود را کتباً به دادگاه عمومی استان خراسان رضوی تقدیم نمایند.

هیئت مدیره شرکت آکو آویژه آرون طوس (سهامی خاص)

۱۲۱۷۷۷

**سازمان ثبت اسناد املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سرخس موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۶۰۰۰۰۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سرخس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا نوری سیستانی فرزند غلام بشماره شناسنامه ۰۸۱۰۲۳۸۲۰۹ صادره از سرخس در یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۶۰ متر مربع پلاک ۲۴۳۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در سرخس کوچه شهید آقائی خریداری از مالک رسمی آقای غلام نوری سیستانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵

جواد درویش زاده رئیس ثبت اسناد و املاک سرخس

۱۲۲۳۲۹

آگهی مزایده فروش دام

بنیاد تعاون زندانیان شعبه تربت حیدریه در نظر دارد ۲۵ راس جوانه پرواری خود را از طریق مزایده بفروش برساند علاقه مندان به شرکت در مزایده موصوف میتوانند جهت بازدید دام ها از ساعت ۸الی ۱۴ ظرف مدت ۵روز کاری از تاریخ انتشار آگهی به آدرس ذیل مراجعه نمایند. تربت حیدریه کیلومتر ۲جاده صنوبر دامداری بنیاد تعاون زندانیان ضمنا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۵۲۲۷۹۶۰۷تماس حاصل فرمایند بنیاد تعاون در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

بنیاد تعاون زندانیان تربت حیدریه

۱۲۲۳۲۶

**اگهی دعوت مجمع عمومی عادی شرکت کیمیا صنعت رایمند (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۶۴۳۴۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۵۴۵۷۵۰**

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی که درروز دوشنبه مورخه۱۴۰۴/۰۲/۲۲ که راس ساعت۱۰ در محل شرکت به آدرس استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، شریف، خیابان شهیدستاری ۵/۲، خیابان شهیدستاری ۵، پلاک ۱۷، طبقه همکف کدپستی ۹۱۸۹۸۸۸۱۵۵ برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی

۱- انتخاب مدیران

۲- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

هیئت مدیره شرکت

۱۲۲۶۶۴

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری وحمل و نقل جاده ای
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای
استان خراسان رضوی

فراخوان مناقصه با ارزیابی کیفی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ می‌باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد (ریال)
۱۴۰۴/۳۱/۳۷	احداث ، ابنیه فنی ، بهسازی و آسفالت راه روستایی ژرف شهرستان کلات(نوبت اول)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۱۲	۲۱/۲۰۲/۴۰۲/۶۹۹	۴۳۰/۱۲۰/۱۳۴/۹۶۴

● مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۷:۰۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶
● مهلت تحویل پاکات مناقصه: تا ساعت ۱۷:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰
● تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت ۰۰:۰۸ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱
● اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام – کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶- تلفن تماس ۸-۳۳۴۱۲۰۲۴-۰۵۱ و نمابر: ۳۳۱۴۸۸۸۸-۰۵۱
● محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

شناسه ۱۹۲۰۰۷۴

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان خراسان رضوی

۱۲۱۹۳۵

((آگهی مزایده اموال غیر منقول))

خانم زهرا اکبری نام پدر محمد علی شماره ملی: ۰۷۰۳۷۸۳۲۵۴ شماره شناسنامه ۱۳۷۸۴ به استناد سند نکاحیه شماره: ۱۳۱۰۷ مورخه ۱۳۸۸۰۱۲۰۱۲ – دفترخانه صادر کننده : دفترخانه ازدواج شماره ۹۴ و طلاق شماره ۷ شهر تربت حیدریه استان خراسان رضوی مبادرت به صدور اجرائیه ای علیه حسین صابری نیک، نام پدر رجبعلی شماره ملی: ۰۷۰۰۳۴۵۶۷۱ شماره شناسنامه: ۳۴۷۴۹ به تعداد ۳۱۴ عدد سکه کامل طلای بهار آزادی نموده است که پرونده ای به کلاسه ۱۴۰۲۰۰۲۶۶ در شعبه اجرای این ثبت تشکیل گردید و پس از ابلاغ اجرائیه و سیر مراحل قانونی حسب تقاضای بستانکار سهم الارث مدیون فوق از محل مالکیت مرحوم رجبعلی صابری نیک شماره ملی ۰۷۰۲۱۸۵۰۲۷ نام پدر حسین از تمامت پنج دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۱۶۰۹ فرعی از ۲۳۱ اصلی بخش ۰۱ ناحیه ۹۹ تربت حیدریه واقع در بلوار مدرس مدرس ۳۰ چهار راه اول سمت راست پلاک ۶۴ و با اوصافی برابر اعلام کارشناس رسمی دادگستری بشرح : یک باب منزل مسکونی ویلایی با پلاک ثبتی ۱۶۰۹ فرعی از ۲۳۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۶۸۹ متصل به ۵۷۱ فرعی از اصلی واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۹۹ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه به مساحت۲۴۷/۵ متر مربع به حدود شمالا : دیوار بدیوار بطول (۱۰/۱۰) ده متر و ده سانتیمتر به پلاک ۳۹۵ متصل به ۷۲ فرعی از ۲۳۳ اصلی شرقا: دیواریست مشترک بطول (۲۹/۶۰) بیست و نه متر و شصت سانتیمتر به پلاک ۱۶۱۰ تفکیکی به ۶۸۹ متصل به ۵۷۱ فرعی جنوبا: درب و دیواریست بطول (۹/۲۵) نه متر و بیست و پنج سانتیمتر به میلان احداثی چهارده متری احداثی غربا: دیواری دیوار بطول (۲۴/۲۵) بیست و چهار متر و بیست و پنج سانتیمتر به پلاک ۱۶۰۸ تفکیکی به ۶۸۹ متصل به ۵۷۱ فرعی مشخصات اعیان یک باب منزل مسکونی قدیمی ساز در دو طبقه همکف و اول با قدمتی حدود بیش از ۳۰ سال که با مصالح بنایی و نمای سنگی احداث شده به مساحت جمع دو طبقه حدود ۲۶۰ متر مربع و حدود ۲۰ متر مربع بیتوتات در ضلع جنوب منزل مذکور که در زمان بازدید و طبق اطلاعات کسب شده طبقه همکف در تصرف آقای حسین صابری نیک بعنوان احدی از ورثه و طبقه اول در تصرف آقای محمد مکاری صابری نیک یکی دیگر از ورثه می باشد در قبال قسمتی از طلب بستانکار و هزینه های اجرایی بازداشت و طبق نظریه کارشناس مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ شش دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سی و پنج میلیارد ریال ارزیابی گردیده و سهم الارث مدیون فوق به میزان دو سهم از دوازده سهم (به استثنا: بهای ثمن عرصه و اعیان) از پنج دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۴/۸۶۱/۱۱۱/۱۱۱ ریال ارزیابی گردیده است لذا مزایده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دو شنبه مورخ بیست و دوم اردیبهشت ماه یک هزار و چهارصد و چهار در اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه واقع در تربت حیدریه شهید سلیمانی ۳۰ از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ ۴/۸۶۱/۱۱۱/۱۱۱ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. همچنین برابر ماده ۱۳۶ اییین نامه اجرای مقاد استاد رسمی لازم الاجرا شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت میباشد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

م الف ۱۶۳ شناسه ۱۹۲۱۲۰۲

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

سید امین موسوی اسفیوخی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۲۲۲۳۸

هم خودش مجانیه هم امتحانش

خراسان KHORASANET