گزارشی میدانی از مشکلات مختلف در مسیر رفت و آمد به بزرگ ترین شهرک صنعتی استان

مصائب دسترسی به شهرک صنعتی توس

سیدمحمد مهدی هاشمی

توسعه و پیشرفت مقوله هایی چندبعدی هستند که ضعف در هرکدام از این وجوه تمام مجموعه را دچار مشکل می کند. بزرگ ترین شهرک صنعتی استان خراسان رضوی به رغم امکانات فراوان و نقش بسزایی که در اشتغال زایی و توسعه اقتصادی و تجاری استان ایفا می کند اما با ضعف های بسیاری هم روبه روست که باعث ایجاد مشکل برای کارگران شاغل در این شهرک و مردمان اطراف شهرک شده است. مصائب دسترسی به شهرک صنعتی توس به علت ضعف در زیرساخت های مواصلاتی منتهی به شهرک، مشکلات بهداشتی و پرسه آزادانه تعداد زیادی از سگ های ولگرد در محوطه شهرک صنعتی توس، از مواردی است که اصلا شایسته این شهرک صنعتی نیست و ضرورت اقدام عاجل برای حل این مشکلات را دوچندان می کند.

اولین مشکلی که برای دسترسی به شهرک صنعتی توس با آن مواجه شدم، نبود اتوبوس هایی به این مقصد بود و عملا راهی به جز استفاده از خودروهای سواری و تاکسی برای رسیدن به شهرک در دسترس نبود. با تمام این اوصاف از مشهد و از مسیر بزرگراه پیامبر اعظم(ص) راهی شهرک شدم. جاده انحرافی که با عبور از زیرگذر وارد بولوار شهرک صنعتی می شد، شرایط جالبی نداشت و عملا هیچ خودروی بزرگی مثل تریلی یا کامیون امکان عبور از این زیرگذر را نداشت، باید راه بیشتری را برای رسیدن به دور برگردان و برگشت از لاین مخالف طی می کرد. پس از عبور از این زیرگذر وارد بولواری شدم که هم ظاهر مناسبی داشت و هم از آسفالت جدید و با کیفیتی برخوردار بود؛ اما تنها مشکل این بود که هیچ گونه دوربرگردانی در میانه این بولوار طولانی جای گذاری نشده بود و اگر کسی از این سمت می خواست به بازارگل که آن طرف بولوار بود برود؛ باید تا مقابل فاز دو شهرک صنعتی می رفت و پس از طی کردن یک مسیر طولانی دوباره با نصف همان راه را برمی گشت.

حتی سرویس بهداشتی هم ندارد

پس از طی این بولوار طولانی به ورودی فاز یک شهرک صنعتی توس رسیدم و وارد شهرک شدم. ورودی شهرک وضعیت و ظاهر خوبی داشت. به داخل یکی از سوپرمارکت های داخل شهرک رفتم و از مهم ترین مشکلات شهرک صنعتی سوال کردم که فروشنده این گونه جوابم را داد: در داخل شهرک سرویس بهداشتی عمومی موجود نیست و از طرفی از ورودی جاده شاندیز که به سمت شهرک صنعتی می آیید و وارد جاده حسن آباد که می شوید شرایط جاده خیلی بد است، یعنی هم آسفالت موج موج است و هم سه لاین ورودی ماشین یک دفعه تبدیل به یک لاین می شود. یعنی شما اگر صبح ساعت ۶ تا ۸ این جا بیایید به ترافیک برخورد می کنید و حداقل ۲۰ دقیقه داخل ترافیک گیر می کنید. این طرف از سمت جاده قوچان شرایط خوبی دارد و تازه آسفالت کرده اند و از حاشیه جاده تا خود نگهبانی ورودی شهرک جاده خوبی دارد؛ اما فاز دو شهرک، آسفالت خیلی خرابی دارد و ورودی آن آسفالتش خراب است. مشکل دیگر این است که سگ ولگرد این جا خیلی زیاد است و همه هم گشنه هستند و دنبال غذا می گردند که خطرناک است.

برای بررسی موضوع به فاز دو شهرک صنعتی توس رفتم. در بدو ورود به بولوار ورودی توجهم به کیفیت بسیار بد آسفالت جاده جلب شد و البته سگ ولگردی که پارس کنان به دنبال خودرویی در حال دویدن بود.

وارد یکی از خیابان های فرعی در فاز دوم شدم و از نگهبانی یکی از شرکت ها درباره کیفیت پایین آسفالت سوال کردم که گفت: تازه این جا که خوب است اگر می خواهی وضعیت بد آسفالت را ببینی، از حاشیه جاده سنتو (بزرگراه پیامبر اعظم) در کنار بیمارستان طالقانی تا این جا وضعیت خیلی نامطلوب است. به آدرسی که نگهبان داده بود رفتم و در کنار جاده ایستادم تا وضعیت جاده را بررسی کنم. آسفالت جاده کاملا ترک خورده بود و دچار پستی بلندی بود. هر خودرویی که از روی این آسفالت عبور می کرد آن قدر تکان می خورد و بالا و پایین می شد که راننده مجبور می شد به گوشه های نزدیک به خاکی برود که هم گرد و خاک می کرد و هم بسیار خطرناک بود.

عکس: خراسان- مسیر دسترسی شهرک صنعتی توس مشهد از سمت جاده مشهد شاندیز

شهرک در محاصره جاده های خراب

این بار برای بررسی مشکل ورودی جاده منتهی به شهرک صنعتی به سمت جاده ورودی از سمت جاده شاندیز رفتم. این جا با وضعیتی بدتر مواجه شدم؛ چون علاوه بر کیفیت بسیار پایین آسفالت که دارای ترک ها و ناهمواری های بسیار بود، عرض جاده هم بسیار کم بود و جاده هم خیلی پیچ در پیچ بود که احتمال تصادف خودروها را افزایش می داد. در فاصله حدود یک کیلومتری تا سه راهی جاده شاندیز توقف کردم تا درباره وضعیت از اهالی سوال کنم. وارد یک مغازه ابزارفروشی در همان نزدیکی شدم و از فروشنده درباره وضعیت جاده و ترافیک آن سوال کردم که پاسخ داد: این جا هم صبح ها و هم عصرها خیلی ترافیک می شود. بسیاری این جا از داخل خاکی می روند که گرد و خاک ایجاد می شود و همیشه ما از این نظر هم مشکل داریم. عرض جاده خیلی کم است ما هم این جا شاخه می گذاریم که مردم داخل خاکی نیایند اما باز هم تاثیری ندارد. شلوغی این جا خیلی زیاد است و حتی صبح ها تا آخر ویرانی هم ترافیک می شود. علاوه بر این چون عرض جاده کم است، تصادف زیاد است. این جا جزو شاندیز حساب می شود و بارها گفته شده که این جاده را تعریض خواهند کرد اما تا الان که خبری نشده است. فقط از سمت جاده سنتو تا شهرک صنعتی را هم تعریض کرده اند و هم آسفالت را ترمیم کرده اند. آن جاده دو لاین دارد و خوب است؛ اما این جاده بسیار خراب است. هر روز هم دو تا افسر می گذارند یکی سر جاده و یکی هم نزدیک شهرک که ماشین ها را هدایت کنند اما خب فایده ای ندارد و ترافیک که این گونه کم نمی شود.

روزی نیست که تصادف نباشد

وی می افزاید: روزی نیست که این جا تصادف نداشته باشیم چون ترافیک که می شود یکی که سریع ترمز می گیرد می بینیم دو سه ماشین به هم برخورد می کنند. تازه وقتی که زمان پیک رفت و آمد نیست، یک ستون ماشین پشت سر هم قرار می گیرند که خب خطرناک است. دست اندازهایی هم که گذاشته اند هیچ تاثیری ندارد و برخی با سرعت که رد می شوند علاوه بر گرد و خاک، ایجاد خطر هم می کنند. از طرفی پنج شنبه جمعه ها هم خیلی این جا شلوغ می شود. بعضی وقت ها جاده آن طرف که ترافیک می شود همه از این جا می آیند که از ترافیک آخر هفته شاندیز هم فرار کنند. مشکلات این جا مسئله یک یا دو روز در هفته نیست و هر روز ما با این مشکلات مواجهیم.

راهم را به سمت جاده شاندیز ادامه دادم و در مسیر با ستون های خودرویی مواجه شدم که علاوه بر ایجاد گرد و خاک به سختی و با سرعت پایین تردد می کردند. علاوه بر این سگ های ولگرد در آن منطقه به وفور به چشم می خوردند و در همان اطراف می چرخیدند. به پمپ گازی که در همان نزدیکی بود، رفتم و از متصدی پمپ گاز هم درباره وضعیت جاده در ساعت های پیک رفت و آمد سوال کردم که گفت: صبح ها و عصرها که کارخانه ها تعطیل می شوند سر سه راهی ویرانی به شدت شلوغ می شود و ترافیک تقریبا تا خود شهرک صنعتی ادامه پیدا می کند. این جا معلوم هم نیست که شاندیز باید رسیدگی کند یا مشهد و دعواست که جزو کدام یکی از این دو هست و هر کسی یک چیزی می گوید. از طرفی عده ای می گویند وظیفه پیگیری بادهیاری ویرانی است. الان ما مشکلات دیگری هم داریم همین آشغال ها را ببینید که آن سمت خیابان روی هم تلنبار شده و کنار جاده است. همین ها را کسی جمع نمی کند و فقط ماهی یک بار از سمت دهیاری می آیند و آشغال ها را همین جا آتش می زنند و می روند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۱۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین بخشی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۶۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۱ متر مربع قسمتی از شماره ۱ فرعی از اراضی شهر پلاک ۱۲۷۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۷۲ شناسه ۱۹۲۳۳۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۲.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۲.۳۰
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۲۹۰۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۰۶۰۰۰۹۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم صابئی فرزند مراد علی بشماره شناسنامه ۳۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب محوطه دامداری و زمین مزروعی متصل به آن به مساحت ۱۰۲۷.۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۷ اصلی از اراضی مزرعه آب بازیک واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مراد علی صابئی فوزانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۲.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۲.۳۰
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۲۸۹۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۶۵۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده مریم موسوی فرزند سید احمد بشماره شناسنامه ۳ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۲/۵۰متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۶۲فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی شهرداری تربت حیدریه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/ ۳۰
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۲۷۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۱۵۰۰۱۱۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد رحمانی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۰۷۴۹۶۵۰۵۱۶ صادره تایباد فرزند محمد عمر در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۱۸ متر مربع پلاک شماره ۵۹۰ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت سهم الارثی آقای نور محمد عبداله پور از مرحوم قربان عبداله پور و قسمتی از پلاک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد
۱۲۲۹۹۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۱۵۰۰۱۱۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام احمد تیموری باخرزی به شناسنامه شماره ۴۲۷۷ کدملی ۰۷۴۸۳۸۲۴۷۱ صادره تایباد فرزند صفر در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۶.۹۱ متر مربع پلاک شماره ۲۰۰ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت خانم کشور محمد پرست و قسمتی از پلاک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم. اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۷ شناسه آگهی ۱۹۱۲۴۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۴
عبداله گلشن آبادی به آباد– رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۱۹۶۵۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی– اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۷۹۶ – ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد تیموری باخرزی به شناسنامه شماره ۴۲۷۷ کدملی ۰۷۴۸۳۸۲۴۷۱ صادره تایباد فرزند صفر در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۶.۹۱ متر مربع پلاک شماره ۲۰۰ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت خانم کشور محمد پرست و قسمتی از پلاک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۸ شناسه آگهی ۱۹۱۲۴۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
عبداله گلشن آبادی به آباد– رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۱۹۶۵۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۷۹۲ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حمید علی چی به شناسنامه شماره ۲۰۸۸۳ کدملی ۰۹۳۴۰۲۳۹۶۴ صادره مشهد فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت / ششدانگ انباری با کاربری زراعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۸۹ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۷۱ – شناسه ۱۹۲۳۲۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۲.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۲.۳۰
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۲۸۹۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۷۹۷ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای امیر علی چی به شناسنامه شماره ۲۰۸۸۲ کدملی ۰۹۳۴۰۲۲۹۵۶ صادره مشهد فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ انباری با کاربری زراعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۸۹ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۲.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۲.۲۹
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۲۳۰۳۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۷۹۲ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حمید علی چی به شناسنامه شماره ۲۰۸۸۳ کدملی ۰۹۳۴۰۲۳۹۶۴ صادره مشهد فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت / ششدانگ انباری با کاربری زراعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۸۹ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۲.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۲.۲۹
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۲۳۰۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۱۱۲۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده فاطمه رضائی موسی آباد فرزند سید کاظم به شماره شناسنامه ۴۳۲۲۳ صادره از عراق در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۲۲۲.۴۷ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۴۲۹ اصلی بخش ۵ مشهد واقع در اراضی کال چغوکی خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی سالاری محرز شده است. به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۹
ابوالقاسم نظام زاده– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه سه مشهد
۱۲۳۰۸۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۲۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی هادی نیا فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۴۷۰ صادره از تربت حیدریه وبرابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۲۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راحله سادات موسوی فرزند سید غلامرضا بشماره شناسنامه ۲۱۱۴ صادره از کرج هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۱۶۳/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از اراضی رباط علیا پلاک یک اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی نجمه نجار زاده تربتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/ ۳۰
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۲۹۴۸

سفارش آگهی در روزنامه خراسان
www.۳۷۰۱۰.ir
۳۷۰۱۰