در مجمع سالانه هیئت ورزش روستایی و بازی های بومی محلی مطرح شد

# خراسان؛ الگویی برای توسعه ورزش روستایی کشور

مجمع سالانه هیئت ورزش روستایی و بازی های بومی و محلی خراسان رضوی با حضور رئیس فدراسیون و مدیران استانی در مشهد برگزار شد. در این جلسه، گزارش عملکرد هیئت در سال گذشته، بررسی برنامه های سال جدید، وضعیت مالی، چالش ها و فرصت های توسعه ورزش روستایی و همچنین راهکار های گسترش بازی های بومی و محلی در سطح استان مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت. علیرضا پسندیده رئیس فدراسیون طی سخنانی بر لزوم توجه به زیرساخت های روستایی و احیای بازی های بومی به عنوان میراث فرهنگی و ورزشی کشور تأکید کرد و یادآور شد که خراسان رضوی باید الگوی توسعه ورزش روستایی در کشور باشد؛ چرا که این استان ظرفیت بالایی در ورزش روستایی دارد و جایگاه ویژه ای در ساختار ورزش روستایی کشور دارد.

علیرضا پسندیده رئیس فدراسیون ورزش روستایی و بازی های بومی و محلی کشور در جریان برگزاری مجمع سالانه هیئت استان، با اشاره به جایگاه ویژه خراسان رضوی در ساختار ورزش روستایی کشور گفت: انتظار از خراسان رضوی همواره بالاست. این استان از ظرفیت‌ها و زیرساخت های گسترده‌ای در حوزه ورزش روستایی برخوردار است. هیئت استان نیز در سال‌های اخیر با برنامه ریزی های مؤثر، عملکرد قابل قبولی داشته است. ما در فدراسیون نیز وظیفه داریم با تمام توان از برنامه های توسعه‌ای هیئت حمایت کنیم. وی با اشاره به حضور محبوبه میرزایی راد به‌عنوان نخستین مدیر زن در رأس اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی اظهار داشت: حضور یک بانوی توانمند در جایگاه مدیریت ارشد ورزش استان یک فرصت طلایی برای رشد ورزش بانوان، به ویژه در مناطق روستایی است. این موضوع نشان دهنده نگاه مثبت نظام و وزارت ورزش به عدالت جنسیتی و توانمندسازی زنان در سطوح مدیریتی است. پسندیده افزود: ورزش‌های بومی و محلی و توسعه آن در روستاها، نقش مهمی در تقویت انسجام اجتماعی، حفظ فرهنگ اصیل ایرانی و افزایش نشاط و مشارکت مردمی دارد. لذا از خراسان رضوی انتظار داریم در سال جدید، الگویی برای دیگر استان‌ها در این زمینه باشد.

- **توجه به ورزش شهرستان ها**

همچنین محبوبه میرزایی راد سرپرست اداره کل ورزش و جوانان استان در این مراسم طی سخنانی گفت: این هیئت تنها متولی ورزش نیست، بلکه پاسدار فرهنگ و هویت اصیل مردم است. وی با اشاره به نقش برجسته این هیئت در ابعاد اجتماعی و فرهنگی گفت: ما تنها با یک هیئت ورزشی طرف نیستیم، بلکه با نهادی سر و کار داریم که مسئولیت سنگینی در حفظ فرهنگ، هویت بومی و سبک زندگی مردم روستاها بر دوش دارد. این فعالیت ها تأثیری فراتر از ورزش بر جامعه می گذارند و به نوعی بر کیفیت زندگی، نشاط اجتماعی و انسجام فرهنگی اثر مستقیم دارند.

وی با تأکید بر نگاه عدالت محور در توسعه ورزش روستایی افزود: یکی از مهم ترین وظایف ما در سطح استان، توجه به تمامی نقاط و مناطق کم برخوردار است. امیدوارم با توزیع متوازن امکانات، شرایط بهره‌مندی ورزشی در تمام مناطق به ویژه در روستاها ارتقا یابد. میرزایی راد همچنین از تلاش های هیئت ورزش روستایی در مسیر توسعه ورزش بومی و مردمی تقدیر کرد و گفت: در سال گذشته با تمام توان از این هیئت حمایت کردیم و باز هم در کنار آن خواهیم بود. ورزش روستایی تنها یک حرکت فیزیکی نیست، بلکه پیوندی عمیق با زندگی، خاطرات و تاریخ مردم دارد که باید آن را قدر دانست و تقویت کرد. وی خواستار افزایش همکاری میان این هیئت با سایر بخش‌های فرهنگی و اجتماعی در سطح استان شد تا شاهد اثرگذاری چند جانبه فعالیت‌های آن در مناطق مختلف باشیم.

همچنین محمود قربانیار معاون امور ورزشی اداره کل ورزش و جوانان استان در مجمع هیئت ورزش روستایی استان خراسان رضوی گفت: توجه به شهرستان‌ها و همکاری بین هیئتی، اولویت ماست. توسعه ورزش در سطح شهرستان‌ها و مناطق روستایی، یکی از اهداف اصلی ما در سال جاری است. تلاش کرده‌ایم با برگزاری برنامه های منسجم و تمرکز بر استعدادیابی در رشته‌های مختلف بومی و محلی، بستر مناسبی برای کشف و پرورش استعدادهای ناشناخته ایجاد کنیم. وی با تأکید بر همکاری مستمر با سایر هیئت های ورزشی استان، افزود: ایجاد هم افزایی میان هیئت ها و اجرای رویدادهای مشترک، ضمن افزایش سطح مشارکت روستاییان، به پویایی ورزش در مناطق کم برخوردار نیز کمک کرده است.

قربانیار همچنین به انضباط مالی و اداری به‌عنوان یکی از ارکان موفقیت هیئت اشاره کرد و گفت: شفافیت در فرایندهای مالی و اداری، همواره در دستور کار ما بوده و تلاش کرده‌ایم با گزارش دهی دقیق و مستمر، اعتماد مجموعه ورزش استان را جلب کنیم.

## صعود جودوکار به رده سوم جهان

جودوکار نوجوان وزن به اضافه ۹۰ کیلوگرم ایران با ادامه روند موفقیت‌های خود، به رده سوم رده بندی فدراسیون جهانی در این رده سنی صعود کرد. محمدپوریا بنائیان، جودوکار نوجوان وزن به اضافه ۹۰ کیلوگرم ایران که چندی پیش در رقابت‌های کاپ آسیا در تاشکند ازبکستان به مدال طلا دست یافته بود، موفق شد در تازه‌ترین رده بندی فدراسیون جهانی جودو، جایگاه سوم دنیا در رده سوم وزن به اضافه ۹۰ کیلوگرم را به خود اختصاص دهد. در پی این موفقیت، آرش میراسماعیلی رئیس فدراسیون جودو، مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال به عنوان پاداش ویژه به وی اهدا کرد تا از تلاش‌های ارزشمند این جودوکار قدردانی شود. گفتنی است، جودوی ایران طی چند ماه اخیر و در رده‌های سنی نوجوانان و جوانان، عملکرد مناسبی داشته است.

## برترین های کوراش قهرمانی کشور

رقابت های کوراش قهرمانی کشور در دو بخش مردان و زنان با شناخت تیم ها و نفرات برتر در شاهرود به کار خود پایان داد. مسابقات کوراش قهرمانی در سال ۲۰۲۵ طی روزهای ۹ تا ۱۹ مرداد ماه به میزبانی کره جنوبی در دو بخش مردان و زنان برگزار خواهد شد. به منظور حضور در این رقابت‌ها مسابقات انتخابی تیم ملی کشورمان تحت عنوان «بزرگداشت خلیج همیشه فارس» برگزار شد. در این دوره از مسابقات ۲۵۴ ورزشکار از استان‌های خراسان رضوی، خراسان شمالی، مازندران، همدان، اردبیل، گلستان، لرستان، چهارمحال و بختیاری، کهگیلویه و بویراحمد، البرز، خوزستان، قزوین، آذربایجان شرقی و غربی، سمنان، فارس، کرمان، اصفهان، گیلان و منطقه آزاد اروند برگزار شد. در این بخش ۱۴۳ کوراش کار در بخش مردان و ۱۱۱ ورزشکار در بخش زنان به رقابت پرداختند خراسانی ها در وزن های مختلف حائز رتبه برتر شدند.

در بخش آقایان علی محمودآبادی و یعقوب فیلابی در وزن منفی ۹۰ کیلوگرم به مقام دومی و سومی دست یافتند. امیر واعظی در وزن منفی ۱۰۰ کیلوگرم به مقام سومی رسید. مرتضی علیزاده، بهزاد اعتمادی و علی آزموده هم در وزن منفی ۱۲۰ کیلوگرم به مقام های اولی، دومی و سومی دست یافتند. همچنین ابوالفضل ترابی در وزن مثبت ۱۲۰ کیلوگرم هم به مقام اولی رسید. در بخش بانوان هم محدثه حسینی، فریبا عاقل، فاطمه بازوبندی، کیمیا آزموده، مائده نورانی در اوزان مختلف حائز رتبه های اول تا سوم شدند.

## اعزام بانوان به قهرمانی آسیا

بانوان خراسانی به مسابقات والیبال نشسته قهرمانی آسیا در چین اعزام می شوند. اردوی متصل به اعزام تیم ملی والیبال نشسته بانوان در راستای حضور در مسابقات قهرمانی آسیا در چین در کمپ تیم‌های ملی فدراسیون در حال پیگیری است و تیم ملی کشورمان ۱۶ خرداد عازم مسابقات خواهد شد. آخرین اردوی آماده‌سازی تیم بانوان برای شرکت در این مسابقات هم با حضور ۱۲ بازیکن در حال برگزاری است و از این میان چهار ملی پوش از خراسان رضوی در ترکیب قرار دارند.

## مدال طلا دوچرخه سوار خراسانی

مسابقات دوچرخه سواری قهرمانی کارگران کشور با حضور ۶۰ شرکت کننده از استان‌های مختلف به میزبانی البرز برگزار شد. در این مسابقات در رده سنی ۵۰ تا ۶۰ سال، مهدی روزبهانه از خراسان رضوی قهرمان شد و در هر دو بخش استقامت و تایم تریل مدال طلا را کسب کرد. علی چوبداری دیگر ورزشکار خراسانی در بخش تایم تریل در مکان سوم ایستا و در بخش استقامت و در رده ۴۰ تا ۵۰ سال هم مسعود پورهمتی اول شد. در پایان این مسابقات تیم البرز به مقام قهرمانی دست یافت خراسان رضوی در مکان دوم ایستاد و استان مرکزی سوم شد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۳۷ مورخ ۱۴۰۳،۰۱،۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای هاشم زارع به شناسنامه شماره ۳۶۹ کدملی ۲۲۹۸۲۵۶۱۵۲ صادره شیراز فرزند ابراهیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۵۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۳،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۲۸

**حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز**
۱۲۸۳۳۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۴۴۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۱۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و معارض متقاضی خانم فاطمه اخوان گلابی به شناسنامه شماره ۰۹۲۵۰۴۹۷۲۷ کدملی ۰۹۲۵۰۴۹۷۲۷ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی ملیحه برادران حسینی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ به مساحت ۴۵۳،۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۶ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۳،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۲۸

**حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز**
۱۲۸۳۳۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۶۴۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید محمد مهدی رئیس الساداتی به شناسنامه شماره ۷۱۹۶ کدملی ۰۹۳۳۵۷۲۶۵۴ صادره مشهد فرزند رکن الدین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت سید باقر حسینی مقدم و مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۶،۸۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۹۶ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۳۹۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۳،۱۳ ۱۲۸۳۳۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۲۸

**حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۱۴۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر پویا فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۸ متر مربع از پلاک شماره ۵۷۴ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۵۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۸

**مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**
۱۲۸۳۹۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۷۰۰۹ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سودابه بازوبندی فرزند نصرت اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۵.۹۰ متر مربع از پلاک شماره ۷۷ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا ایزدخواه محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۵۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۸

**مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**
۱۲۸۳۹۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۱۸ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای جعفر حاجی باقریان اصفهانی به شناسنامه شماره ۵۷۴۰۳ کد ملی ۰۹۳۱۴۵۰۳۶۵ صادره مشهد فرزند محمد حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت احمد حسینی نقندر به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک باب باغمنزل به مساحت ۱۰۴۷،۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸۶ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۴۰۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۳،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۲۸

**حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز**
۱۲۸۳۴۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۳۱ ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰ – ۱۴۰۴،۲،۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای وحید ارجی فرزند عزیزاله بشماره ملی ۰۸۷۰۴۷۶۵۸۰ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۳۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی شورک توپکانلو خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی اکبرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۷ شناسه ۱۹۳۲۷۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۲،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۳،۱۳

**عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان**
۱۲۵۸۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۵۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ستار محمدی به شناسنامه شماره ۸۸۵ کدملی ۰۷۴۸۶۵۸۶۷۱ صادره تایباد فرزند شیر احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰۰ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت سهم الارثی آقای اسماعیل احمدی و قسمتی از مالکیت سهم الارثی کلیه ورثه مرحوم احمد احمدی به اسامی رضا ، رامین ، حسن، یوسف ، یحیی ، رفعت ، نصرت ، فاطمه و مریم شهرت همگی احمدی و خانم شمسی مردانشاهی و از محل قسمتی از مالکیت مشاعی مرحوم غلام نبی احمدی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۲۸

**رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد**
۱۲۸۴۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین
تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۳۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شرکت تعاونی تولیدی رب و کنسرو افق شرق تایباد به شناسه ملی ۱۰۸۴۰۱۱۷۳۲۰ توسط آقای غلام نبی شاکری به عنوان نماینده شرکت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی غیر محصور به مساحت ۱۷۰۰۰ متر مربع پلاک شماره ۳۵ فرعی از ۲۵۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامی مالکیت شرکت تعاونی صنعتی رب و کنسرو افق شرق تایباد به شماره ثبت ۵۱۷ و قسمتی از پلاک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۲۸

**رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد**
۱۲۸۴۶۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر شده است، برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود:
املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۵ نیشابور پلاک ۳۹ اصلی
۱) آقای حیدرعلی خاکباز فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۸۳.۲۴ متر مربع خریداری از محل مالکیت آقای حیدرعلی خاکباز(مالکیت مشاعی متقاضی) برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۵۸۶ و رای اصلاحی ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۴۱۳۸
۲) آقای حیدرعلی خاکباز فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۸.۷۲ متر مربع خریداری از محل مالکیت آقای حیدرعلی خاکباز(مالکیت مشاعی متقاضی) برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۵۹۶ و رای اصلاحی ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۴۱۳۶
۳) آقای حیدرعلی خاکباز فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱.۸۷ متر مربع خریداری از محل مالکیت آقای حیدرعلی خاکباز مالکیت مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۶۹۳ و رای اصلاحی ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۴۱۳۷
مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۴۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۸

**مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**
۱۲۸۴۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر شده است برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود.
املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور
بخش ۲ نیشابور پلاک ۹۹ اصلی
۱) اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶۶.۹۲ متر مربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۳۵۸۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۴۱۳۹
بخش ۲ نیشابور پلاک ۲۱۰ اصلی
۲) اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹۴.۳۶ متر مربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۳۵۷۷ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۴۱۴۰
بخش ۱۲ نیشابور پلاک ۳۶ اصلی
۳) پلاک ۱۵۳ فرعی اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۴۷.۴۵ متر مربع خریداری از محل مالکیت آقای محمدحسین برجسته برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۸۸۵
بخش ۱۲ نیشابور پلاک ۴۸ اصلی
۴) پلاک ۴۵ فرعی اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۶۵.۲۶ متر مربع خریداری از محل مالکیت آقای ابوالفضل برادران برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۸۸۶
بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند. مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۶۵۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۸

**مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**
۱۲۸۴۹۱

خراسان
KHORASANET
هم خودش مجانیه هم امتحانش