خبر

صدور ۹۱۱۴ مجوز کسب‌وکار در خراسان رضوی

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی خراسان رضوی گفت: طی دو ماهه ابتدای امسال ۹۱۱۴ مجوز کسب‌وکار در استان صادر شده است. به گزارش روابط عمومی اداره کل امور اقتصادی و دارایی خراسان رضوی، سیدحامد حسینی درباره وضعیت کلی درخواست‌های مجوز کسب‌وکار در خراسان رضوی طی دو ماهه امسال اظهار کرد: طی مدت مذکور ۱۸ هزار و ۳۱۹ درخواست صدور مجوز در درگاه ملی مجوزهای کسب‌وکار ثبت‌شده است که از این میزان برای ۵۰ درصد درخواست‌ها یعنی ۹۱۱۴ مورد، مجوز صادر شده است.

حسینی با اشاره به اهمیت تأمین مالی بنگاه‌های اقتصادی استان از طریق بازار سرمایه اظهار کرد: تأمین مالی بنگاه‌های اقتصادی معمولاً از طریق دو بازار پول و بازار سرمایه انجام می‌شود که در این میان بازار سرمایه ظرفیت بسیاری برای تأمین مالی بنگاه‌های اقتصادی دارد و فعالان اقتصادی می‌توانند از منافع بلندمدت بازار بهره‌مند شوند. با توجه به تنوع ظرفیت‌های موجود بازار سرمایه در تأمین مالی پروژه‌های تولیدی و صنعتی می‌توان از این ظرفیت در تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام استان استفاده کرد. مدیر کل امور اقتصادی و دارایی استان با اشاره به میزان درآمدهای مصوب برای سال ۱۴۰۴ افزود: میزان درآمدهای مصوب سال جاری ۴۵.۵ همت است که نسبت به سال گذشته ۲۳.۲ درصد رشد دارد.

حسینی با اشاره به درآمدهای عمومی مصوب استان برای دو ماه امسال خاطرنشان کرد: میزان درآمدهای عمومی مصوب استان طی مدت مذکور ۷.۵ همت است که از این میزان پنج همت وصول شده و میزان کسری تحقق حدود ۲.۵ همت است البته نسبت به سال قبل وضعیت بهتری در تحقق درآمدها در استان داریم.

آیت ا... علم الهدی در دیدار با نخبگان استان تأکید کرد

عدالت اجتماعی نیازمند مقابله با مفاسد قدرت و ثروت

نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی با بیان این که تحقق عدالت اجتماعی نیازمند مقابله با جریان قدرت و ثروت است، گفت: اگر مسئله بانک‌های خصوصی در کشور حل شود، مشکل اقتصادی نیز حل خواهد شد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی Alamolhoda.com، آیت ا... علم الهدی در یازدهمین نشست هم اندیشی نخبگان که در دفتر نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی برگزار شد، با اشاره به ابعاد مختلف عدالت اجتماعی اظهار کرد: عدالت اجتماعی دارای دو بُعد است؛ نخست، جبران فقر از طریق کارآفرینی و دوم، مقابله با مفاسد ناشی از قدرت و ثروت. وی افزود: در استان خراسان رضوی، جریان ثروت و قدرت بر بسیاری از مقدرات استان حاکم شده و این جریان می‌تواند همه امکانات تبلیغاتی و رسانه‌ای را به کار گیرد؛ اگر حرکت برای تحقق عدالت اجتماعی در قالب کار گروه‌های عملیاتی و هدفمند دنبال شود، می‌توان این جریان را به‌ویژه در نقاطی که به دنبال تسلط بر مقدرات استان هستند، مهار کرد.

ازدواج راهکار حل بحران فرزندآوری

نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی با اشاره به بحران جمعیت نیز خاطرنشان کرد: تنها راهکار فرزندآوری، تشکیل خانواده است و این مسئله را نمی‌توان صرفاً با اراده و تصمیم اجرایی کرد؛ مشکل اصلی در این زمینه تأخیر در سن ازدواج است و چنان‌چه مشکل ازدواج حل شود، موضوع فرزندآوری نیز سامان خواهد یافت. وی با بیان این که ازدواج مانعی برای ادامه تحصیل نیست، تأکید کرد: دانشگاه‌ها و حوزه‌های علمیه باید دانشجویان را به ازدواج تشویق کنند زیرا ازدواج حتی می‌تواند عامل تقویت روند تحصیل خواهران و برادران دانشجو باشد.

آیت ا... علم الهدی در بخش دیگری از سخنانش با مرور وقایع پس از پیروزی انقلاب اسلامی گفت: اولین جریان معارض با امام خمینی (ره) جریان لیبرال بود که شهید مطهری با آن به‌شدت مقابله کرد و این ایستادگی سرانجام منجر به شهادت وی شد. البته باید گفت که شهید مطهری پیش از انقلاب نیز همزمان با دو جریان لیبرال و متحجر مبارزه می‌کرد. وی با انتقاد از رویکرد سازش‌گرایانه جریان لیبرال اظهار کرد: این جریان از ابتدا تاکنون با تکیه بر منافع سرمایه‌داران و قدرتمندان به‌دنبال مماشات بوده است؛ متاسفانه امروز نیز ما با این جریان مشکل داریم که می‌خواهد با همه چیز بسازد و این جریان تبدیل به فرهنگ عمومی شده است؛ به‌طور مثال به خاطر سازش مانع تصویب قانون عفاف و حجاب شدند.

بهبود وضعیت اقتصادی کشور نیازمند اصلاح نظام بانکداری است

نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی با اشاره به جریان خصوصی‌سازی بانک‌ها تصریح کرد: بحث خصوصی‌سازی بانک‌ها از دهه ۷۰ مطرح و در دهه ۸۰ اجرایی شد؛ وقتی این بحث مطرح شد عده‌ای از روحانیون و علما در تهران مخالفت شدید کردند که انقلاب اسلامی با هدف بر هم زدن ساختار طبقاتی و حذف طبقه قدرتمند در برابر مستضعفان شکل گرفت؛ این که هر چه بانک خصوصی هست از بین برود و به دستور امام خمینی (ره) بانک‌ها همه دولتی شوند. وی ادامه داد: وقتی بنا شد که شما بانک‌ها را خصوصی کنید و این‌ها تمام ثروت کشور را داخل منافع خصوصی خود بکشند؛ این بانک خصوصی که هیئت‌امنا و هیئت‌مدیره خاص دارد و پس‌اندازهای مردم را جمع کرده است که باید در تولید صرف شود در بانک جمع شده است با ۲۵ تا ۳۰ درصد بهره می‌گیرند؛ از این سرمایه انبوه مردم چه کسی استفاده می‌کند؟

آیت ا... علم الهدی خاطرنشان کرد: با این کار ما ثروت کشور را با دست خودمان در جایی قرار دادیم که در دست چند نفر منحصر شود؛ بعد هم شکایت کنیم که ثروت کشور را بردند، هر طور دلشان می‌خواهد بهره و ارز را بالا و پایین کنند؛ بنابراین بهبود وضعیت اقتصادی کشور نیازمند مدیریت بهتر بانک‌های خصوصی است که سرمایه‌های خرد مردم را در اختیار دارند.

وی با انتقاد از عملکرد بانک‌ها و مدارس خصوصی، این نهادها را از موانع تحقق عدالت اجتماعی دانست و افزود: ابتدای انقلاب قرار شد تمام مدارس دولتی باشد؛ یک عده آمدند گفتند ما می‌خواهیم هزینه آموزش‌وپرورش فرزندان خودمان را بدهیم، می‌خواهیم مدرسه خاص داشته باشیم و باری از روی دوش دولت برداریم؛ با این عنوان مدارس خصوصی ساخته شد؛ امروز شما در آموزش‌وپرورش می‌بینید که عدالت آموزشی در کشور در حال از بین رفتن است؛ لذا تفکر لیبرال و سازش‌کاری آفت انقلاب است. وی ابراز کرد: ما در مقابل هر جریانی که با مبانی انقلاب سازگار نیست باید با قدرت بایستیم، این موضوع متاسفانه به‌صورت جدی پیگیری نمی‌شود؛ امروز در بانک‌های خصوصی چقدر ثروت تجمیع شده است؟ این پول اگر در عرصه تولید مصرف شود، چه تحولی ایجاد می‌کند. عضو مجلس خبرگان رهبری بیان کرد: متاسفانه اقتدار یعنی تکیه بر قدرت و عمل اجرای قدرت در کشور ما که اساس انقلاب است، به‌عنوان تندروی کنار گذاشته شده است و در مقابل سازش مصلحت و تدبیر شده است؛ بنابراین ما نمی‌توانیم توقع داشته باشیم که تمام مسائل را مقام معظم رهبری درست کنند. وی با بیان این که بهبود وضعیت اقتصادی کشور نیازمند اصلاح نظام بانکداری است، افزود: اگر مسئله بانک‌های خصوصی در کشور حل شود، مشکل اقتصادی نیز حل خواهد شد.

نیاز ۱۸۰۰ میلیاردی برای به‌سازی جاده‌های استان

بنا بر گفته مدیر کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان، به‌سازی جاده‌های خراسان رضوی نیازمند ۱۸ هزار میلیارد ریال اعتبار است. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مدیر کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان رضوی گفت: خراسان رضوی دارای ۱۳ هزار و ۲۰۰ کیلومتر راه آسفالته و هفت هزار کیلومتر راه شوسه و خاکی است که نگهداری استاندارد این راه‌ها سالانه به بیش از ۱۰۰ هزار میلیارد ریال اعتبار نیاز دارد. جعفر شهامت افزود: برنامه‌ریزی برای روکش آسفالت ۲۰۰ کیلومتر از راه‌های روستایی و به‌سازی ۵۰۰ کیلومتر راه اصلی و شریانی در دستور کار اداره کل حمل و نقل خراسان رضوی است.

او اعلام کرد: در جاده‌های شریانی و اصلی استان، عملیات گسترده‌ای شامل ۷۲ کیلومتر لکه‌گیری و روکش آسفالت و هشت کیلومتر آسفالت حفاظتی انجام شده است. به گفته وی، این اقدامات بیشتر در قالب طرح به‌سازی راه‌ها و با تمرکز بر جاده‌های مشهد-نیشابور-سبزوار-کاهک، سبزوار-بردسکن و مشهد-فریمان انجام شده است. مدیر کل راهداری و حمل و جاده‌ای خراسان رضوی گفت: همزمان عملیات روکش آسفالت گرم به‌طول ۴۵ کیلومتر در راه‌های فرعی و روستایی خراسان رضوی نیز اجرا شده که شامل مسیرهای فرعی و روستایی در شهرستان‌های مشهد، تربت حیدریه، خواف، رشتخوار، جوین، سرخس، کوهسرخ، بجستان، فیروزه و نیشابور بوده است.

شهامت افزود: با اجرای این اقدامات، در ۱۲۵ کیلومتر راه‌های استان، ۸۵ هزار تُن آسفالت گرم به ارزش دو هزار و ۵۵۰ میلیارد ریال اجرا شده است. وی اضافه کرد: این طرح‌ها با هدف بهبود ایمنی جاده‌ها، ارتقای سطح خدمات حمل و نقل شهری و روستایی و توسعه متوازن مناطق مختلف استان پیگیری می‌شود که با اجرای آن سطح کیفی راه‌های استان، به‌ویژه در محورهای پرتردد، به‌طور محسوسی ارتقا می‌یابد تا شرایطی ایمن‌تر و روان‌تر برای تردد هموطنان فراهم شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۲۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نعمان باشرف استادی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۰۸۶۶۰۱ کدملی ۰۷۴۰۰۸۶۶۰۱ صادره تایباد فرزند گل محمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۵ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت غفور صاحبدادی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۲۷۰۶۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۱۲۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدمهدی ایزدی فرزند بیژن بشماره شناسنامه ۵۱۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۲/۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱ فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ واقع در بلوار توس کاظم آباد بوستان ۹ خریداری از مالک رسمی آقای عید محمد خسروی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،سید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۴۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

۱۲۶۹۵۷

آگهی موضوع بند ۶ ماده یک قانون مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت

برابر رای شماره ۳۳/۹۷۷۴مورخ ۸۳/۰۳/۳۱ هیات مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت و رای اصلاحی شماره ۱۲۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی هادی بهاریان شرقی در ششدانگ یک باب محوطه محصور) در حال حاضر بصورت یک باب ساختمان می باشد (به مساحت ۳۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۲۲۶ اصلی بخش ۱۰ (که قبلا تحت پلاک ۱۵۱۰ فرعی منجر به صدور سند شده و برابر سند شماره ۲۳۸۰۹۷ مورخ ۹۱/۰۵/۱۷ دفتر ۱ مشهد به خانم زهره توکلی خراسانی انتقال گردیده است) واقع در بین پیامبر اعظم ۷ و ۹ قطعه دوم خریداری از مالک رسمی آقای منوچهر محمدی تبریزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۴۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

حمید رضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

۱۲۶۹۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۴۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۱۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید جلائی مرادزاده فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۰۹۲۱۴۶۶۳۶۶ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۵۰/۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در میثاق ۱۹ بین آزاده ۲۶ و ۲۸ نبش کوچه ۴ متری خریداری از مالک رسمی آقایان محمد حسن و علی و رحیم و کریم شهرت همگی توتونچی اول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۴۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

۱۲۶۹۶۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۴۷۸ – ۱۴۰۴،۲،۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهرام رحیم مزرجی فرزند ابراهیم بشماره ملی ۰۸۷۱۹۷۹۳۴۹ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۵۷.۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱ –اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی خواجه فنجان خریداری از مالک رسمی آقای حسین قنبر زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۶ شناسه ۱۹۴۵۶۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۳،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۴،۴

عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۲۹۰۲۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۳۶۵ – ۱۴۰۴،۲،۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم گوهرشاد فاضل بخش قوچان فرزند عزیزاله بشماره ملی ۰۸۷۰۴۷۶۶۳۷ صادره از قوچان در یک باب منزل به مساحت ۷۹۷.۸۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۱۱۷– اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای موسی الرضا فاضل بخشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۲ شناسه ۱۹۳۶۵۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۳،۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۳،۲۰

عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۲۷۲۴۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد کریمی فرزند میکائیل به شماره شناسنامه ۶۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۶ فرعی از ۲۳۲ اصلی از اراضی حسنی علیا دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری انتقال ملک از مالکیت قهری اقدس شجاعی دیزقندی ورثه مالک رسمی شمسی کریمی دیزقندی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد کریمی فرزند میکائیل به شماره شناسنامه ۶۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکتاب ساختمان به مساحت ۱۵۱/۷۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۲۳۲ اصلی از اراضی حسنی علیا دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری انتقال ملک از مالک رسمی میکائیل کریمی دیزقندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۳ شناسه ۱۹۳۴۵۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۳،۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۲۰

سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

۱۲۶۲۸۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی رضا ضیائی نیا فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۳۲۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۷/۸۵متر مربع که مقدار مساحت ۱۱۵/۸۶ متر مربع طبق نظریه امور آب در حریم کال قرارداد در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۹ فرعی از ۲۲۸ اصلی از اراضی آغویه دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری انتقال ملک از مالک رسمی آقای قربانعلی ضیایی نیا و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی رضا ضیائی نیا فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۳۲۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۸/۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۹ فرعی از ۲۲۸ اصلی از اراضی آغویه دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری انتقال ملک از مالک رسمی قربانعلی ضیایی نیا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۰ شناسه ۱۹۳۲۷۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۳،۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۲۰

سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۲۵۸۹۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰

املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

املاک متقاضیان واقع در اراضی کلاته مصطفی پلاک ۱۶۹ – اصلی بخش ۲ قوچان

۱) رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۳۴۴–۱۴۰۴،۲،۳ آقای دولت محمد مهرابیان بردر به شماره ملی ۰۸۷۲۸۹۴۹۲۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳،۳۸ ۸۰ متر مربع از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی.

۲) رای شماره ۱۰۰۰۱۹۷۱ ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰–۱۴۰۴،۲،۲۱ آقای دولت محمد مهرابیان بردر به شماره ملی ۰۸۷۲۸۹۴۹۲۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۳۳،۸ متر مربع از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند. مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. م الف ۲۱۹ شناسه ۱۹۴۶۲۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۳،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۴،۴

عبداله گلشن آبادی به آباد ریس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۲۹۱۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۰۹۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۳۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مجتبی رضائی به شناسنامه شماره ۱۲۱ کدملی ۰۷۴۹۹۲۰۲۷۰ صادره تایباد فرزند سید محمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۸،۵۰ متر مربع و از محل قسمتی از مالکیت سهم الارثی کلیه ورثه به اسامی محمودرضا ، ماه سلطان ، شهناز ، مهناز ، پوران ، حمیدرضا ، مسعوده ، داود ، حامد ، وحیده ، حمیده ، هنگام و احسان شهرت همگی داور پناه (فرزندان) و خانم مهین نقش بندی(همسر) و قسمتی از مالکیت مرحوم رمضانعلی محمدپرست و همچنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه آنیترک به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۴۳۵۳۳۷ کدملی ۰۷۴۰۴۳۵۳۳۷ صادره تایباد فرزند حسن در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۸ متر مربع و از محل قسمتی از مالکیت سهم الارثی خانم فرشته کریمدادی از مرحوم سرور کریمدادی و هر دو ملک قسمتی از پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۲۷۰۵۶

یکی از دلایل مهم اثر بخش نبودن بعضی از تبلیغات، باور نداشتن تبلیغ توسط سفارش دهنده است.