

رضا مسگر خراسانی در گفتگو با گروه مدیران طلایی

گروه تخصصی مدیران طلایی، پل ارتباطی ۵۱۳۷۰۰۹۹۱۱
بستری مناسب برای آشنایی بیشتر با برندها، واحدهای ممتاز و دیدگاه های مدیران طلایی و کارآفرینان برتر کشور

مدیران طلایی
GOLDEN MANAGER

مدیران طلایی

فوم بتن خراسان... ونگاهی متفاوت به صنعت ساختمان

اشاره: ما شاهد رشد حیرت آور علم و تکنولوژی در جهان هستیم و هر روز خبری تازه از ظهور یک پدیده به گوش می رسد. کشور ما نیز که جزو کشورهای پویا و مبتکر می باشد نه تنها داوطلب استفاده از آخرین دستاوردهای روز جهان است بلکه در بسیاری از شاخه های صنعت و مباحث علمی و دانش بنیان دستی بر آتش داشته و هر سال شاهد ثبت اختراعات پر شماری از سوی نخبگان سرزمینمان هستیم. امروز و در ادامه معرفی مشاغل و مدیران موفق، می خواهیم به موضوع بتن های سبک ورود نماییم و برای پاسخ به سوالات در این حوزه به سراغ رضا مسگر خراسانی رفتیم که ۱۵ سال تجربه فعالیت در شاخه بتن سبک را یدک می کشد و خود با رزومه ای وزین از جمله پیشازان این صنعت نوظهور است.



برای فضای نیز استفاده می شود؟
بله اما در جاهایی که ماشین تردد نداشته باشد، مثلاً این تکنولوژی رادما برای خط سه قطار شهری مشهد استفاده کردیم.

چقدر زمان می برد خشک شود؟
بستگی به آب و هوا دارد اما به طور معمول دو روزه خشک می شود.

چه برنامه ای برای آینده دارید؟
گسترش فوم بتن و انشالله در صورت داشتن نقدینگی مکفی دپوی مصالح در دستور کار ماست.

و تشکر از:
از مادرم قدردانی می کنم که همیشه به من انگیزه داده و باعث پیشرفتم بوده اند.

سطح پخش و تسطیح می کنیم. بعد از اتمام اجرای کامل آن، برای جلوگیری از ترک های سطحی، حداقل باید تا ۳ روز سطح بتن مرطوب شود.

این تکنولوژی از کدام کشور آمده است؟
از کشورهای اروپایی آمده و در ایران کپی برداری شده است.

موقعیت جابجایی در این شغل در مشهد:
از نظر رزومه کاری ما مدعی اول هستیم.

همکاری با چه مجموعه های بزرگی را در کارنامه دارید:
پروژه آرمیتاژ، پروژه شهرداری، خانه مدرن پاسارگاد، پدیده شاندیز، سازمان آب و ...

همین باعث کاهش وزن کل سازه می شود، سرعت اجرای حدود ۷ برابر بیشتر از روش سنتی.

نحوه ی اجرای فوم بتن:
برای ساخت فوم بتن ابتدا ماسه بادی یا ماسه نرم به همراه سیمان و در آخر هم با آب در دستگاه میکسر مخلوط می کنیم، سپس فوم کفرا را در محفظه ی فوم ساز دستگاه با آب رقیق می کنیم و با استفاده از پمپ هوا از لوله ی مخصوص خروجی های ریز همراه با فشار زیاد برای تولید کف عبور داده می شود. در مرحله ی بعد کف به وجود آمده در میکسر با دوغاب سیمان و آب مخلوط شده و حباب های ریز در کل ملات پخش می شوند. بعد از اختلاط کامل بتن با استفاده از پمپ، به طبقات پمپاژ می کنیم و به ضخامت حدوداً ۱۰ سانتی متر روی

با همکاری دانشگاه های آلمان و اروپا از فوم بتن شروع به استفاده و معرفی در سراسر جهان شد.

مزایا فوم بتن:
عدم حمل مواد اولیه به طبقات، عایق دار کردن تاسیسات موجود در کف ساختمان، مقاومت عالی در برابر یخ بنندان و همچنین نفوذ آب، امکان پمپ کردن آن تا ارتفاع ۵۰ متر از سطح زمین، مقاومت فوق العاده بالا در برابر آتش سوزی عدم انتقال حرارت آتش، کمی ارزان تر از روش سنتی (بتن همراه با پوکه معدنی) می باشد، امکان ایجاد برش در سطح فوم بتن برای اجرا یا تعمیر کردن تاسیسات، عایق حرارتی و صوتی بسیار خوبی به دلیل وجود هوا و فضای متخلخل، وزن سبکی حدود ۴۰۰ تا ۱۷۰۰ کیلوگرم در متر مکعب دارند و

استقامتش چگونه است؟
خیلی خوب است و در مواقع زلزله آسیب کمتری به ساختمان می رساند.

فوم بتن چیست؟
همانطور که در بالاتر هم گفتیم نام دیگر آن، بتن سبک می باشد که از ترکیب آب، سیمان، فوم کفرا و ماسه بادی یا ماسه نرم تشکیل می شود. این نوع بتن به دلیل متخلخل بودن و وجود هوا در آن، عایق صوتی و حرارتی خوبی می باشد. این نوع بتن بعد از خشک شدن کامل بسته به وزن و طرح اختلاط مواد تشکیل دهنده ی آن دارای وزنی حدود ۴۰۰ تا ۱۷۰۰ کیلوگرم در هر متر مکعب می باشد. خیلی از افراد فکر می کنند که فوم بتن جزو مصالح جدیدی در صنعت ساختمان می باشد اما جالب است بدانید که از سال ۱۹۸۰ میلادی

بیوگرافی:
من رضا مسگر خراسانی، متولد مشهد هستم، در محله هاشمیه بزرگ شده ام و دیپلم کامپیوتر دارم. ابتدا در میحث کارهای ساختمانی مثل کاغذ دیواری و نقاشی فعالیت داشتم و ۱۵ سال است در کار بتن هستم.

چرا فوم بتن؟
چون کار ما فوم است و ترکیبی از سیمان و بتن. ما دو نوع بتن بتن سنگین و سبک داریم. فعالیت ما در بتن سبک است که برای شیب بندی کف ساختمان در فضاهای به اصطلاح مرده ساختمان استفاده می شود.

مواد اولیه این محصول چیست؟
آب، سیمان، فوم و مواد حباب زا.



ساز، امکان رقابت در بازار دشوار شده است و تنها برندهایی موفق هستند که علاوه بر تجربه از توان مالی و اعتباری خوبی نیز برخوردار باشند.

حضور موثری را در بازار تجربه نموده و پاسخگوی نیاز مشتریان خود باشیم. مشهد ظرفیت های بسیار عظیمی برای سرمایه گذاری دارد اما با توجه به رکود حاکم بر ساخت و

تکنولوژی نوین است که مزایای بسیاری نسبت به بتن های سنگین دارد و به همین لحاظ با استقبال خوبی مواجه شده است و ما نیز در رقابت با همکاران سعی کرده ایم

بتن های سبک نیز با مشکلاتی همچون تغییر مستمر قیمت ها مواجه هستیم و این موضوع امکان برنامه ریزی بهتر را از ما سلب می کند. استفاده از بتن های سبک یک

در جهت رشد و توسعه مجموعه خود استفاده نمایند. متأسفانه کمبود نقدینگی برای یک کارآفرین و فعال اقتصادی تبدیل به بزرگ ترین چالش شده است. ما در صنعت

رضامسگر خراسانی در میزگرد مدیران طلایی اظهار داشت:
امیدوارم مسئولین محترم تدابیری بیندیشند که جوانان فعال اقتصادی بتوانند از تمامی فرصت ها و امکانات