اخبار

جامعه

آیت‌ا... علم‌الهدی مطرح کرد:

نظام شورایی عامل تحقق مردم‌سالاری دینی در کشور

نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی با بیان این که نظام شورایی عامل تحقق حاکمیت مردم‌سالاری دینی در کشور است، اظهار کرد: براساس فرموده قرآن کریم حکومت به‌وسیله شورا از چهره استبداد و تحکم خارج می‌شود و اگر منویات شورا در جامعه پیاده نشود، کشور به همان حالت استبدادی خود برمی‌گردد. به گزارش Alamolhoda.com، آیت‌ا... علم‌الهدی در دیدار با اعضای شورای عالی استان‌ها با بیان این که تنها وظیفه شورا نظارت بر عملکرد و مدیریت شهرداری نیست، خاطرنشان کرد: متأسفانه امروز در محیط شهری انواع ناهنجاری‌های اجتماعی و فرهنگی دیده می‌شود که اعضای شورا در هیچ کدام آن‌ها دخالت نمی‌کنند، بنابراین نمی‌توان توقع داشت که دولت و مجلس برای شورا بیایند عظمت و قدرت بیشتری تعیین کنند. عضو مجلس خبرگان رهبری گفت: نخستین اقدام شما به‌عنوان مجمع نمایندگان تمام شوراهای کشور پیگیری جدی وظایف و امتیازات خود براساس قانون اساسی و بند شورا است و دوم ایستادگی بر اهداف و حقوق خودتان است؛ طبیعی است این ایستادگی، عرصه اقتدار شورا را گسترش می‌دهد.

یک مدیر در سازمان غذا و دارو:

سال آینده تخصیص ارز ۴۲۰۰ نخواهیم داشت

مدیر کل تجهیزات و ملزومات پزشکی سازمان غذا و دارو گفت: تخصیص ارز ترجیحی برای وارد کنندگان تا پایان سال جاری ادامه خواهد داشت اما به طور قطع در سال آینده ارز ۴۲۰۰ تومانی نخواهیم داشت. به گزارش ستاد خبری نوزدهمین نمایشگاه بین‌المللی تجهیزات پزشکی، دندان‌پزشکی و آزمایشگاهی مشهد، سعیدرضا شاهمرادی بیان کرد: البته ارز ۴۲۰۰ تومانی را نمی‌توان به یک باره حذف کرد چرا که باعث گرانی و تورم در تجهیزات پزشکی خواهد شد و مشکلاتی برای بیمارستان‌ها ایجاد خواهد کرد. وی در بخش دیگری اظهار کرد: در این نمایشگاه ۷۰ شرکت تولیدی و وارداتی محصولات خود را به نمایش گذاشته‌اند. وی افزود: شاهد رشد خیلی خوبی در حوزه تجهیزات «های تک» در خراسان رضوی هستیم. امیدواریم این محصولات روز به روز توسعه پیدا کنند.

سنگ پزشک نماها بر سر سلامت مردم

مدیر نظارت بر درمان علوم پزشکی مشهد: بیشترین مداخله‌ها در درمان مربوط به حوزه زیبایی است

عکس توضیحی است

بهاره موفقی/ زن جوانی روی تمام صورتش عمل‌های زیبایی متفاوتی انجام داده است، همان‌طور که زیر لب غر و لند می‌کند، بی‌مقدمه رو به من می‌گوید: «چند ماه پیش برای تزریق ژل لب پیش خانمی رفتم که در یکی از سالن‌های زیبایی کار می‌کرد. من مشتری او بودم و از کارش هم راضی بودم، برای همین وقتی که به من گفت با قیمت ارزان تزریق می‌کند، من استقبال کردم، اما متاسفانه آنقدر زیاد ژل تزریق کرد که لب‌های من فرم بسیار نامناسبی پیدا کرده است. وقتی هم به او اعتراض کردم، ادعا می‌کرد که این‌ها ورم بعد از تزریق است و بعد از مدتی خوب می‌شود. الان چند ماه گذشته است و هیچ تغییری نکرده است. حالا باید پیش یک متخصص زیبایی بروم که آنزیم تخلیه ژل تزریق کند تا اثر ژل‌ها از بین برود؛ هم باید پول بیشتری پرداخت کنم، هم به دردسر بیفتم.» دختر جوانی نیز در تماس با تحریریه «خراسان رضوی» می‌گوید: «بایکی از دوستانم قرار بود برای کامپوزیت دندان‌هایمان به یک دندان‌پزشک مراجعه کنیم که با کلی تبلیغ اعلام کرده بود تخفیف خوبی اعمال کرده است. برای انجام این کار اول دوستم مراجعه کرد. بعد از مدتی دیدم نتیجه نهایی کار اصلا خوب درنیامده است و دندان‌های دوستم را طوری کامپوزیت کرده بود که اصلا شکل مناسبی نداشت، ضمن این که فرم فک او هم تغییر کرده بود. طوری که دوستم مجبور شد دوباره چند برابر هزینه کند تا به یک دندان‌پزشک خوب مراجعه کند که ببیند آیا می‌توانند دندان‌های او را اصلاح کنند یا نه. راستش وقتی متوجه مشکل دوستم شدم، من هم از کامپوزیت کردن دندان‌هایم منصرف شدم.» خانم میانسالی نیز درباره تجربه خود می‌گوید: «مشکل چربی خون، سیاتیک و مشکلات زانو درد داشتم که به یک عطاری رفتم. صاحب عطاری پس از این که داروی گیاهی به من داد، توصیه کرد که برای حجامت به آدرسی که معرفی می‌کند، بروم. از بس حالم بد بود همان جا با همسرم به طرف مکان مورد نظر رفتیم. آدرس مربوط به یک خانه قدیمی بود. زنگ خانه را که زدم خانم میانسالی در را باز کرد و مرا به داخل اتاقی راهنمایی کرد. از من خواست روی پارچه‌ای که کف اتاق پهن شده است، دراز بکشم. بعد بدون استفاده از هیچ گونه بی‌حسی، روی ران پاهای من تیغ انداخت. جالب این که همان رد تیغ را هم با دست فشار می‌داد که خون بیشتری از بدنم خارج شود. نتیجه این شد که من خونریزی شدیدی داشتم و این خانم ادعا می‌کرد که خون بدنم لخته است و لخته‌های خون خارج می‌شود. در حالی که طبیعی است بعد از مدتی که خون از بدن خارج می‌شود، کم کم لخته می‌شود. وقتی به خانه برگشتم تا چند روز ضعف و بی‌حالی شدید داشتم و تا یک هفته نمی‌توانستم راه بروم و تمام پاهایم در اثر رد تیغ‌ها می‌سوخت.»

به گزارش «خراسان رضوی»، این‌ها تنها اندکی از روایت‌هایی است از مردمی که گرفتار مداخله گران درمان یا همان پزشک نماها شدند. برای اطلاع از چگونگی برخورد با مداخله گران درمان، موضوع را از مدیر نظارت بر درمان و اعتبار بخشی دانشگاه علوم پزشکی مشهد پیگیری می‌کنیم.

● بیشترین مداخله‌ها در درمان مربوط به حوزه زیبایی است

سید کاظم غفاریان، مدیر نظارت بر درمان و اعتبار بخشی دانشگاه علوم پزشکی مشهد در گفت‌وگو با «خراسان رضوی» درباره بحث مداخله گران درمان بیان می‌کند: حوزه فعالیت این افراد گسترده است و مداخله در درمان بیشتر در حوزه زیبایی انجام می‌شود. وی در پاسخ به چگونگی برخورد با این افراد از سوی دانشگاه علوم پزشکی مشهد می‌گوید: دانشگاه علوم پزشکی مشهد تا جایی که بتواند با این‌ها برخورد می‌کند. سه سال پیش هم کار گروهی با همکاری نظام پزشکی، قوه قضاییه و... راه‌اندازی شده است که در رابطه با بحث مداخله گران درمان فعالیت می‌کنند. وی در پاسخ به این سوال که بازرسی‌ها برای برخورد با مداخله گران درمان به چه صورت انجام می‌شود؟ می‌افزاید: یکی از روش‌ها این است که اگر شاکی وجود داشته باشد بر مبنای شکایت بازدید می‌کنیم. همچنین بر مبنای گزارش مردمی در سامانه ۱۹۰ نیز بازرسی و بازدید انجام می‌شود. در برخی موارد هم سازمان‌های بالادستی و نظارتی یا دوستانی که در بهداشت محیط بازدید می‌روند، به ما اعلام می‌کنند.

● برخورد با ۱۸۸ مداخله گر درمان طی امسال و سال گذشته

غفاریان درباره چگونگی مجازات‌ها و برخورد با مداخله گران درمان نیز اظهار می‌کند: اگر اقدام آن‌ها منجر به موارد پزشکی خاصی شود، معمولا جریمه نقدی می‌شوند. البته مبلغ جریمه قبلا چندان زیاد نبود و باعث جری شدن آن‌ها شده بود و نسبت به آن چندان تمکین نمی‌کردند، اما در حال حاضر مبلغ مجازات خیلی افزایش یافته و تا حدودی بازدارنده شده است. مبلغ جریمه قبلا حدود ۴ تا ۵ میلیون تومان بود و در حال حاضر فکر می‌کنم در مرحله اول بین ۵۸ تا ۵۸۰ میلیون تومان جریمه می‌شوند که در مراحل بعدی این میزان بیشتر از یک میلیارد تومان می‌شود. وی در پاسخ به این سوال که امسال و سال گذشته چه میزان پرونده قضایی برای مداخله گران درمان تشکیل شده است، بیان می‌کند: موارد پلمب سال گذشته ۱۱۷ مورد و امسال از ۱۸۲ بازدید ۷۱ مورد نیز پلمب بوده که تمام این‌ها به مراجع قضایی ارجاع شده است. غفاریان در بیان توصیه‌هایی به مردم نسبت به مداخله گران درمان می‌گوید: مرکزی که مجاز هست باید در آن باز باشد. همچنین باید حتما پروانه فعالیت داشته باشند، علاوه بر این، باید پروانه مسئول فنی نیز داشته باشند و کسی که به عنوان مسئول فنی خدمات می‌دهد باید چهره‌اش با عکس پروانه مطابقت داشته باشد. رعایت این موارد باعث می‌شود تا حدود زیادی از این که مردم در دام مراکز غیرمجاز بیفتند، جلوگیری شود.

از میان خبرها

گوناگون

شهردار اعلام کرد:

۳۰ درصد آلودگی هوای مشهد مربوط به نیروگاه برق است

شهردار مشهد در نشست کمیسیون محیط زیست و خدمات شهری مجمع شهرداران کلانشهرهای ایران بیان کرد: حدود ۳۰ درصد آلودگی مشهد مربوط به نیروگاه تامین برق است زیرا مشهد به عنوان تامین کننده برق استان‌های مختلفی از جمله خراسان رضوی، شمالی و جنوبی بوده و باید قانون در حوزه‌های مختلف از جمله آلودگی هوا به درستی اجرا شود. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، محمدرضا قلندر شریف افزود: مشهد سالانه حدود ۱۰ تا ۱۵ روز هوای پاک دارد و در این خصوص نیز باید چاره اندیشی شود.

اولین دیدار ساعد سهیلی و مشهدی‌ها روی صحنه تئاتر

«ترور» به مشهد رسید

ستاره مشهدی سینما حضور روی صحنه تئاتر را برای نخستین بار در کنار همشهری‌هایش تجربه می‌کند. نمایش «ترور» در نخستین اجراهای دور ایران با حضور ساعد سهیلی ستاره مشهدی سینما، ۸ و ۹ آذرماه ۱۴۰۳ در مجتمع شهدای سلامت مشهد روی صحنه می‌رود. این اولین حضور سهیلی روی صحنه تئاتر است که پس از ۲ دهه حضور موفق او در سینمای ایران اتفاق می‌افتد. این بازیگر سینما پیش از این در فیلم پرفروش «لاتاری»، همکاری با ابراهیم امینی کارگردان نمایش «ترور» را تجربه کرده و این اثر دومین همکاری آن‌ها محسوب می‌شود.

اشتغال‌زایی برای بانوان مشهدی در بوستان‌های شهر

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد گفت: در بوستان‌های بانوان، فضایی برای ارائه محصولات و خدمات زنان سرپرست خانوار فراهم شده، این اقدام علاوه بر اشتغال‌زایی، باعث تقویت ارتباط اجتماعی میان بانوان و ایجاد حس همبستگی می‌شود. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، مهدی یعقوبی بیان کرد: در حال حاضر ۱۵ بوستان بانوان به مساحت ۶۰ هکتار در مشهد در حال بهره‌برداری است؛ یعقوبی افزود: به دنبال این هستیم که کافه‌بازی‌ها را در بوستان‌های ویژه بانوان راه‌اندازی کنیم.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن معلم

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی مسکن معلم راس ساعت ۹ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۲ در محل سالن اجتماعات شرکت تعاونی مسکن معلم واقع در طرقبه جاده نقندر نرسیده به سد چالیدره مقابل مزار شهدای گمنام برگزار می شود. از کلیه اعضای محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند. اعضای محترمی که امکان حضور آنها در جلسه مذکور مقدور نمی باشد ،می توانند حق رای خود را به موجب وکالت نامه کتبی به فرد دیگری واگذار نمایند. در اینصورت تعداد آرای وکالتی عضو و غیر عضو تنها یک رای خواهد بود.
اعضای متقاضی اعطای نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر باید از ساعت ۹ صبح تا ۱۳ روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ و دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ و سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ به محل دفتر شرکت به نشانی طرقبه جاده نقندر نرسیده به سد چالیدره مقابل مزار شهدای گمنام مراجعه تا پس از تایید وکالتنامه های مزبور توسط مقام مجاز ورقه ی ورود به مجمع برای فرد نماینده صادر گردد.
دستور جلسه:
۱-استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس ۲-تصویب صورتهای مالی سالهای ۱۳۹۷ لغایت۱۴۰۲ شرکت باانضمام گزارش حسابرس رسمی
۳-تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ هیئت مدیره ۴-انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل شرکت برای سال مالی ۱۴۰۳

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن معلم

۹۶۸۵۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۱۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد و دوستد به شناسنامه شماره ۳۷۶۸ کدملی ۰۹۳۴۶۷۵۲۵۲ صادره مشهد فرزند شکراله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۷۵.۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۹۰۳ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه . محل را ارائه عمومی نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۳۹۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۹۴۴۰۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ – برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۳۷۵۲ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی متین پور فرزند حسین بشماره شناسنامه ۰ صادره از طاغنکوه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۴۱۵/۴۲ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای رجب جمبر جوقی فرزند حسین ۲ – برابر آرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۰۲۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۰۲۹ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض خانم محترم رباطی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۲۸ صادره طاغنکوه در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۱۱۵۷۰/۲۶ و ۱۲۴۹۶/۷۶ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی جمبر جوقی فرزند محمد ۳– برابر آرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۷۰۴ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۷۰۷ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض اقای محمد علی جمبر جوقی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۶ صادره طاغنکوه در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۸۲۳۸۲/۰۴ و ۸۰۳۱/۰۲ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای خلیل الله جمبر جوقی فرزند محمد علی و محمد جمبر جوقی فرزند برات ۴– برابر آرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۰۲۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۰۲۳ تاریخ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر جمبر جوقی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۹ صادره طاغنکوه در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۰۲۱۱/۶۲ و ۶۵۴۹/۱۲ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای حسین جمبر جوقی فرزند محمد ۵– برابر آرای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۰۱۷ و ۳۹۹۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۰۱۴ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مختاری تبار فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۶ صادره طاغنکوه در ششدانگ دوقطعه زمین مزروعی و یک قطعه باغ به مساحتهای ۱۳۲۵۱/۷۴ و ۱۶۸۸۷/۷۷ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی جمبر جوقی فرزند محمد ۶– برابر آرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۰۰۵ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۰۰۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۰۶۳ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۰۱۱ و ۴۰۰۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰ و ۳۹۹۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۳۹۹۳ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض اقای هادی جمبر جوقی فرزند مختار بشماره شناسنامه صادره طاغنکوه در ششدانگ شش قطعه زمین مزروعی و باغ به مساحت های ۱۱۲۱۴/۷۴ و ۱۳۶۴۵/۴۳ و ۲۰۶۰۷/۶۵ و ۷۸۷۵/۱۲ و ۷۱۶۳/۲۲ و ۱۱۴۳۸/۵۹ متر مربع همگی از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالکیت رسمی آقای حسین جمبرجوقی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف-۱۴۰۳/۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

اسماعیل رحمتی رئیس ادراه ثبت اسناد واملاک شهرستان فیروزه

۹۴۶۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر شده است برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود:
املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور – بخش ۶ نیشابور ۱) پلاک ۳۱ اصلی اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۶۶.۱۴ متر مربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۳۳۹۶ – بخش ۱۲ نیشابور ۲) پلاک ۳۱ فرعی از ۵۳ اصلی اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۷۷.۷۵ متر مربع خریداری از محل مالکیت آقای اسماعیل بهشتی فرزند ابوالقاسم برابر رای شماره ۱۳۴۰۴ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰ ۳) پلاک ۶۱ اصلی اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۴۴.۳۶ متر مربع خریداری از محل مالکیت آقای رمضانعلی دولت آبادی فرزند حسن برابر رای شماره ۱۳۴۰۱ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰ ۴) پلاک ۸۳ اصلی اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴۰.۳۶ متر مربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابر رای شماره ۱۳۵۸۶ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰ ۵) پلاک ۱۰۹ اصلی اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۴۹.۲۹ متر مربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابر رای شماره ۱۳۵۷۲ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰ ۶) پلاک ۱۳۱ اصلی اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۵۹.۳۶ متر مربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰ ۱۳۳۹۷ ۷) پلاک ۱۴۲ اصلی اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۹۱.۴۷ متر مربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابر رای شماره ۱۳۴۰۲ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰ ۸) پلاک ۱۷۰ اصلی اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۷۴.۷۳ متر مربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابر رای شماره ۱۳۵۷۸ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰ بخش ۱۳ نیشابور ۹) پلاک ۱۴۸ و ۱۴۹ اصلی اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۵۱.۰۹ متر مربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابر رای شماره ۱۳۵۷۵ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰ ۱۰) پلاک ۱۵۷ اصلی اداره آموزش و پرورش نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۱۶۳۶۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۶۳.۹۵ متر مربع خریداری از محل مالکیت مالکان مشاعی پلاک ثبتی برابر رای شماره ۱۳۵۷۶ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰
بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۹۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۹۴۷۰۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۹۱ مورخ ۱۴۰۳.۰۷.۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مرتضی رضائی دلوئی به شناسنامه شماره ۴۴۹ کدملی ۵۲۲۸۸۰۷۲۸۴ صادره مشهد فرزند محمد علی به میزان ۶۸۳۳سهم مشاع از ۶۳۷۳۳سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و مرتضی رضایی و زهرا رضایی و سکینه غیور فر و محمد حسن رضایی و علی غلامی و فتح الله شریفی و تصرفات متقاضی
۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۹۴ مورخ ۱۴۰۳.۰۷.۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمدحسین رضائی دلوئی به شناسنامه شماره ۰۹۲۲۹۲۱۶۴۴ کدملی ۰۹۲۲۹۲۱۶۴۴ صادره فرزند محمدحسین به میزان ۱۰۰۰ سهم مشاع از ۶۳۷۳۳سهممورد تقاضا انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و مالکیت مشاعی فریبا شریفی صحی و تصرفات متقاضی
۷-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۲۲ مورخ ۱۴۰۳.۰۷.۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم بهناز حزار به شناسنامه شماره ۸۹ کدملی ۰۹۱۹۳۲۶۲۵۰ صادره گناباد فرزند حسین مهدی به میزان ۵۰۰ سهم مشاع از ۶۳۷۳۳سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۸-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۹۶ مورخ ۱۴۰۳.۰۷.۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد نیکبخت به شناسنامه شماره ۷۵۴۵۰ کدملی ۰۹۳۰۷۵۴۱۳۱ صادره فرزند حسن به میزان ۳۰۰۰ سهم مشاع از ۶۳۷۳۳سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و مالکیت مشاعی علی غلامی و تصرفات متقاضی
۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۱۹ مورخ ۱۴۰۳.۰۷.۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای کامبیز کیخائی به شناسنامه شماره ۲۳۸ کدملی ۰۹۴۲۲۶۳۲۴۳ صادره فرزند مهدی به میزان ۲۰۰۰ سهم مشاع از ۶۳۷۳۳سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی داشته و با عنایت به نامه شماره ص/ ۳۵۲۹ / ۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ مدیریت محترم جهاد کشاورزی که با صدور سند مخالفت نموده و موافقت اداره مسکن شهرسازی و تبصره ۹ ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی اموال غیر منقول نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۷۳۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۹۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۹۴۵۰۳